

Федеральная программа предусматривает предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там.

В мероприятиях по улучшению жилищных условий в рамках федеральной программы могут участвовать граждане, молодые семьи и молодые специалисты, при соблюдении следующих условий:

**граждане должны:**

а) постоянно проживать и осуществлять трудовую деятельность (основное место работы) в сельской местности в течение одного года;

б) иметь собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья;

в) признание нуждающимися в улучшении жилищных условий;

**молодые семьи и молодые специалисты, в том числе** учащиеся последнего курса профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, заключившие соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской

местности, в которой изъявили желание постоянно проживать и работать по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность) в агропромышленном комплексе (АПК) или социальной сфере по окончании этого образовательного учреждения.

Молодые семьи и молодые специалисты могут участвовать в федеральной программе как постоянно проживающие в сельской местности, так и изъявившие желание постоянно проживать в сельской местности:

**молодые семьи и молодые специалисты постоянно проживающие в сельской местности** должны соблюдать в совокупности следующие условия:

работа хотя бы одного из членов молодой семьи по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в АПК или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности;

постоянное проживание в сельской местности, в которой хотя бы один из членов молодой семьи работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в АПК или социальной сфере;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий;

наличие у молодой семьи собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья;

**молодые семьи и молодые специалисты, изъявившие желание постоянно проживать в сельской местности** должны соответствовать в совокупности следующим условиям:

переехали в сельскую местность в границах соответствующего муниципального района, в которой один из членов молодой семьи или молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в АПК или социальной сфере, из других муниципальных образований;

проживают на территории указанного муниципального района на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования; зарегистрированы по месту пребывания;

работают по трудовому договору или осуществляют индивидуальную предпринимательскую деятельность в АПК или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности;

имеют собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья;