



Инвестиционный паспорт
Шимского муниципального района
Новгородской области

2023 г.

О Шимском районе

Факторы

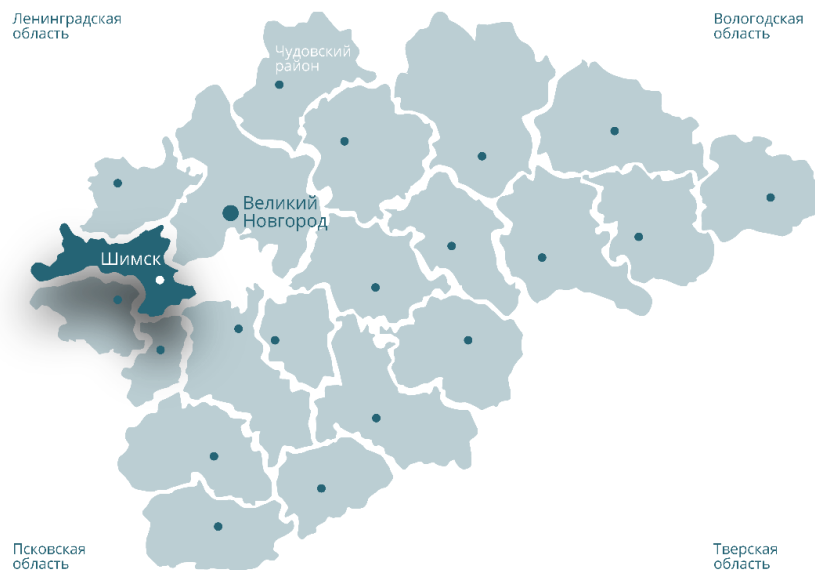
инвестиционной привлекательности:

- выгодное транспортно-географическое положение;
- оптимальные трудовые ресурсы;
- необходимые производственные мощности;
- ресурсы для организации перерабатывающих производств;
- свободные участки для размещения новых предприятий и организации сельскохозяйственного производства.

Территория и демография:

районный центр — р. п. Шимск основан в 1878 году,

- площадь территории — 1 836,8 км²;
- численность населения — 9 125 чел.;
- % к населению области — 1,6 %;
- в том числе: р. п. Шимск — 3 343 чел.;
- вклад в ВРП области — 0,5 %, 14 место.



Шимск - земля величавая



Промышленность

Через посёлок Шимск проходил тракт и переправа через реку Шелонь, в связи с этим место называлось просто – Перевоз.

В период Новгородской самостоятельности деревня Шимск являлась вотчиной Олферия Шимского - крупного земельного собственника.

С вводом в эксплуатацию сначала узкоколейной железной дороги в 1878 году, а затем перешитой в обычную российскую колею в 1916 году, значение населённого пункта возросло. Кроме того, Шимск был и маленькой пристанью на Шелони, куда заходили небольшие суда и баржи.

До 1939 года в Шимске и округе было много садов. Поэтому наряду с традиционными товарами шимчане продавали много яблок, слив и вишен.

ООО «Алена» - лесозаготовительная и деревоперерабатывающая промышленность.

ООО «Северная поляна» - добыча полезных ископаемых (торф).

ООО «Новгородская картофельная система» – сельское хозяйство.
ООО «Сташевское» - сельское хозяйство.

МУП «Шимский водоканал» - водоснабжение, водоотведение.

ООО «ТК Новгородская» - производство и распределение теплоэнергии.

Объем производства промышленной продукции за 2022 год (по данным предприятий) составил 769,8 млн. рублей, или 194,5% к аналогичному периоду 2021 года



Преимущества Шимского района



Выгодное географическое положение:

- железнодорожный узел – ж/д ст. Уторгош (расстояние до районного центра р. п. Шимск - 32 км);
- Санкт-Петербург — 250 км;
- Великий Новгород — 48 км;
- Москва — 577 км.



Протяженность дорог:

- регионального значения — 361,6 км;
- местного значения — 193,0 км;
- федерального значения — 24,6 км.



Развитая инженерная инфраструктура:

- уровень газификации — 86 %;
- уровень электроснабжения — 100 %;
- уровень хол. водоснабжения — 25 %.



Развитая транспортная сеть:

- Федеральная автодорога Р56 Великий Новгород - Сольцы – Порхов – Псков;
- Октябрьская железная дорога (ж/д ст. Уторгош);
- Водный путь: р. Волхов – оз. Ильмень - р. Шелонь.



Минимальное время в пути

на скоростном поезде Ласточка:

- Санкт-Петербург - Великий Новгород - 2 ч. 50 мин.

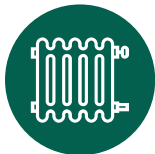
На скоростном поезде Сапсан:

- Москва - Великий Новгород (с пересадкой в г. Чудово) - 5 ч. 36 мин.

Автобусный маршрут:

- Великий Новгород - Шимск - 40 мин.

Инженерная инфраструктура



Теплоснабжение:

- 7 газовых котельных с мощностью 12,62 Гкал/час;
- 4 угольных котельных с мощностью 8,80 Гкал/час;
- 1 котельная на дровах с мощностью 0,50 Гкал/час;
- 1 котельная пеллетная с мощностью 0,45 Гкал/час;
- 1 котельная на электричестве 0,45 Гкал/час.



Водоотведение:

- Пропускная способность очистных сооружений — 0,805 тыс. куб. м/сутки;
- одиночное протяжение главных коллекторов — 1,1 км;
- уличные сети — 11,54 км.



Уровень благоустройства жилищного фонда:

- централизованное водоснабжение — 21,9 %;
- централизованное водоотведение — 18,8 %;
- отопление — 18,9 %;
- сетевой газ — 12,8 %.



Инженерная инфраструктура



Водоснабжение:

- водопровод — 6,9 км;
- уличные водопроводные сети — 41,67 км;
- установленная производственная мощность водопроводов — 1,6 тыс. куб. м.



Электроснабжение:

обеспечивает

- Шимский участок Солецкого РЭС Старорусского филиала ОАО «Новгородоблэлектро»;
- Шимский РЭС производственного отделения «Ильменские электрические сети» филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».



Газоснабжение:

- автоматизированных газораспределительных станций – 0;
- протяженность сетей – 34,02 км
- газифицировано 2 населенных пункта, в которых проживает 35,4 % населения.



Природные ресурсы



Земли сельскохозяйственного назначения для развития аграрного сектора экономики



Месторождения общераспространенных полезных ископаемых:

- песок;
- торф;
- известняк.



Рыбные ресурсы для промышленного, любительского и спортивного рыболовства



Историко-культурные ресурсы

Уникальный историко-культурный потенциал

На территории района расположено 96 памятников истории и культуры, в том числе:

- объекты федерального значения — 1;
- объекты регионального значения — 54;
- выявленные объекты — 23.

Ключевые объекты:

«Ансамбль Путевого дворца - Путевой дворец, амбар каменный, ограда с воротами».

Социальная инфраструктура



Учреждения образования:

- 3 дошкольных образовательных учреждения;
- 3 общеобразовательных учреждения;
- 2 учреждение дополнительного образования детей.



Учреждения культуры, в том числе:

- МБУК «Шимская централизованная культурно-досуговая система» - 17 филиалов (культурно-досуговые учреждения);
- МБУК «Шимская межпоселенческая библиотечная система» - 13 филиалов (библиотечные учреждения);
- МБУДО «Шимская детская школа искусств» (3 филиала).



Спортивные учреждения, в том числе:

- 18 плоскостных спортивных объектов;
- 6 спортивных залов;
- 6 прочих приспособленных помещений для занятий физкультурой и спортом.



Учреждения здравоохранения, в том числе:

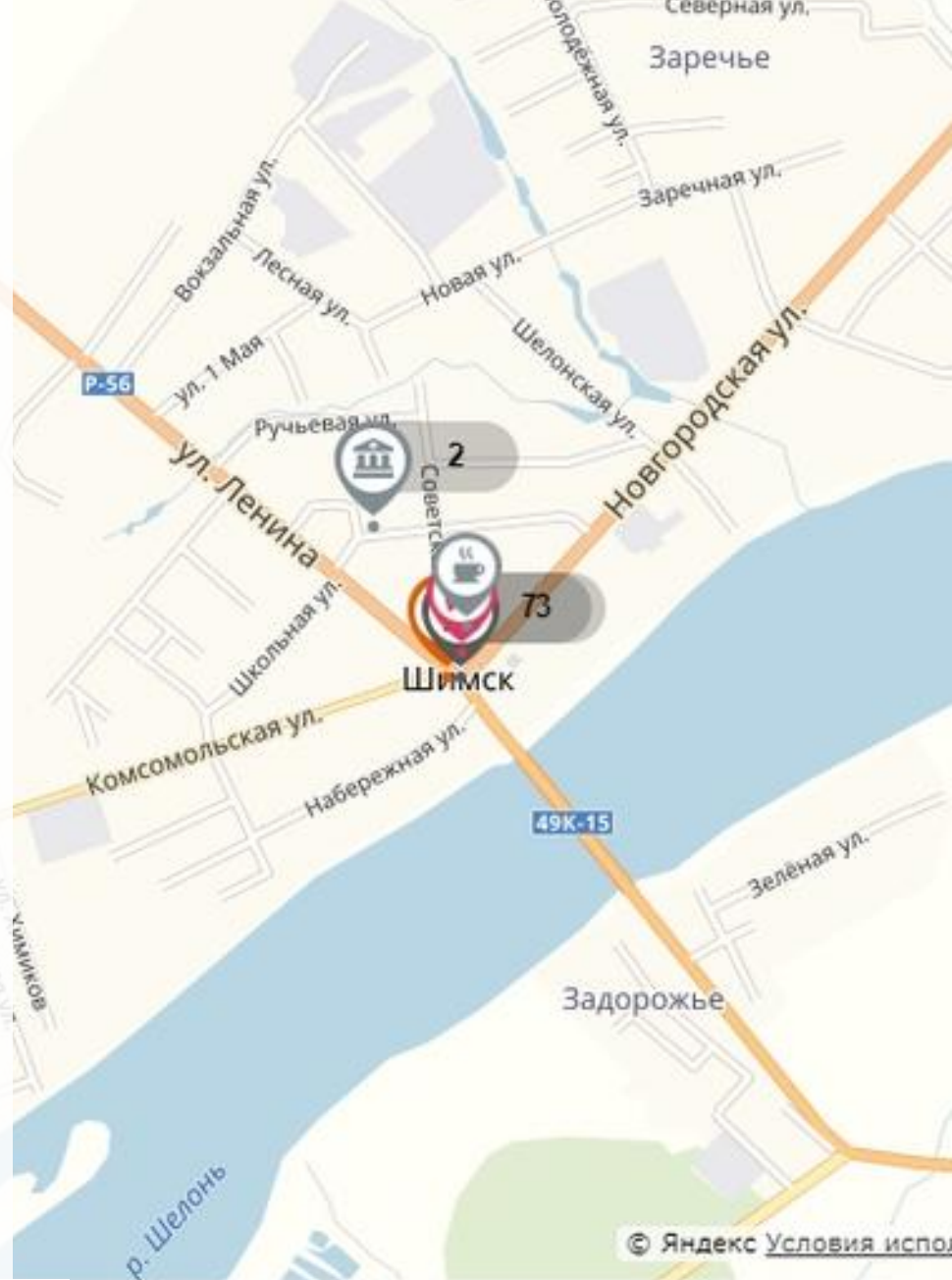
- ГОБУЗ Шимская ЦРБ на 15 коек;
- поликлиника на 200 посещений в смену;
- Медведская врачебная амбулатория;
- Уторгошская врачебная амбулатория;
- 15 фельдшерско-акушерских пунктов;
- частная стоматологическая клиника ООО «Шимск - ДЭНТА».



Инвестиционные площадки

В Шимском муниципальном районе расположено 23 инвестиционных площадки:

- 4 площадки для размещения промышленного производства;
- 6 площадок для размещения сельскохозяйственного производства;
- 2 площадки для жилищного строительства;
- 5 площадок под туризм и рекреационную деятельность;
- 4 площадки для размещения объектов торговли и придорожного сервиса;
- 2 площадки для размещения объектов социального обслуживания.



Инвестиционные площадки

(отдельное предложение)

Нежилое здание Менюшского СДК общей площадью 72,8 кв. м, расположенное по адресу: Новгородская область, Шимский район, д. Менюша, д. 20.



Участок находится в собственности Шимского муниципального района.

Условия использования: аренда, приобретение.



Газопровод — нет.



Электросеть — есть.



Канализация — нет.



Водоснабжение — нет.



Трасса Р52 — «Шимск - Феофилова Пустынь».



Инфраструктура поддержки инвесторов



АО «Корпорация МСП» И МСП банк:

- льготный лизинг оборудования для МСП;
- расширение доступа МСП к закупкам крупнейших заказчиков;
- гарантийная поддержка и программы кредитования субъектов МСП;
- субсидии банкам по кредитам МСП по льготной ставке.



ГОАУ «МФЦ МР НО»:

- государственные и муниципальные услуги для инвесторов;
- программа «Обеспечение экономического развития в Шимском муниципальном районе», оказывается финансовая, имущественная, информационная и консультативная поддержка.



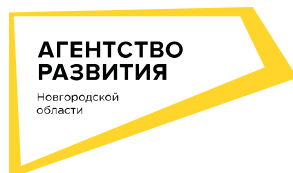
Фонд развития моногородов:

- субсидии на создание объектов инфраструктуры для инвестиционных проектов, реализуемых в моногородах;
- льготный заём для инвестпроектов в моногородах;
- содействие в получении мер поддержки проектов в моногородах.



Новгородский фонд поддержки малого предпринимательства:

- содействие кредитованию (поручительство), выдача льготных займов, услуги центра поддержки экспорта.



ГОАУ «Агентство развития Новгородской области»:

- предоставление Комплексной поддержки инвесторам по принципу «одного окна» novgorodinvest.ru



АНО «ТО «Русь Новгородская»:

- развитие туристической инфраструктуры в Новгородской области.



Команда поддержки инвестора



Шишкин Алексей Юрьевич

Глава Шимского муниципального района

тел.: 8 (8165) 65-46-36

e-mail: isveshenie@mail.ru



Архипкова Ольга Викторовна

Заместитель Главы Администрации

тел.: 8 (8165) 65-43-81

e-mail: arhipkova.shimsk@mail.ru



Проектный офис Министерства инвестиционной политики Новгородской области на территории района

тел.: 8 (8162) 70-01-16

e-mail: econom@novreg.ru

Вся полезная информация
на портале: novgorodinvest.ru

