Индивидуальный предприниматель Воробьев В. В.

**12-ПП и ПМ/2021**

**Проект планировки и проект межевания земельного участка с кадастровым номером 53:21:0000000:4387, расположенного по адресу: Новгородская область, Шимский район, Шимское городское поселение, д. Бор, улица Сосновая, земельный участок 59**

**ТОМ 1**

**Утверждаемая часть**

Индивидуальный предприниматель Воробьев В. В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2021г.

**Содержание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Пояснительная записка | | |
| 1 | Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории. | 3 |
| 2 | Положение об очередности планируемого развития территории | 21 |
| 3 | Каталог координат красных линий | 49 |
| 4 | Каталог координат образуемых и изменяемых земельных участков | 60 |
| Графические приложения | | |
| 2 | Чертеж границ существуюющих и планируемых элементов планировочной структуры (масштаб 1:5000) | 61 |
| 3 | Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружени (масштаб 1:2000) | 62 |
| 4 | Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2000) | 63 |

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории.**

1. Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 53:21:0000000:4387.

Границы проектирования ограничены с севера – автодорога Шимск-Бор-"Новгород-Псков", с юга землями государственной собственности, с востока –линией электропередач, в запада землями для индивидуальной жилой застройки.

2. Характеристики планируемого развития территории.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры | Единица измерения | Количество |
| 1 | Площадь территории проектирования | га | 9,0 |
| 1.1 | Площадь формируемых земельных участков | м2 | 90860 |
| 1.2 | Площадь земельных участков стоящих на ГКУ | м2 | - |

## 3. Жилая застройка.

В границах территории проектирования предполагается разместить 50 новых земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов до 3 этажей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер кадастрового квартала | Кол-во образуемых земельных участков для ИЖС(шт/площадь) | Кол-во земельных участков стоящих на ГКУ | Общая площадь земельных участков для ИЖС, га |
| 53:24:0000000 | 50/72001 | 0 | 72001 |

4. Население.

*Существующее положение:*

В настоящее время территория проектирования не застроена.

*Проектные предложения:* при применении коэффициента семейственности 3,0 проектная численность населения составит:

- на вновь образуемых земельных участка – 150 человека.

Проектные предложения соответствуют Постановлению Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Новгородской от 24 апреля 2020 года №8 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Новгородской области» (коэффициент застройки (Кз) должен составлять не более 0,4, показатели плотности жилой застройки (Кпз) – 0,08.)

Показатель жилищной обеспеченности составляет 40 кв.м. на 1 человека, при нормативе 30 кв.м. (согласно постановления Администрации Новгородской области от 24 апреля 2020 года №8 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Новгородской области»)

5. Объекты общественно- делового назначения

*Существующее положение:* в настоящее время объекты общественно-делового назначения на территории проектирования отсутствуют*.*

*Проектные предложения:*

На территории проектирования не планируется к размещению объекты общественно-делового назначения

6. Объекты образования.

*Существующее положение:* в настоящее время объекты образования на территории проектирования отсутствуют.

*Проектные предложения:*

На территории проектирования не планируется к размещению объекты образования

7. Объекты для обеспечения правопорядка

Существующее положение: в настоящее время объекты обеспечения правопорядка на территории проектирования отсутствуют.

Проектные предложения:

На территории проектирования не планируется к размещению объекты обеспечения правопорядка.

8. Объекты спортивного назначения.

Существующее положение: в настоящее время объекты спортивного назначения на территории проектирования отсутствуют.

Проектные предложения: Настоящим проектом планировки предполагается размещение объектов спортивного назначения.

|  |  |
| --- | --- |
| Обозначение земельного участка | Площадь |
| :ЗУ13 | 793 |

9. Объекты улично-дорожной сети.

Улично-дорожную сеть предлагается выполнить в соответствии с генеральным планом муниципального образования Шимское городское поселение. Ширина проезжей части улично-дорожной сети составляет 7,5 метров общая протяженность 1248 метра.

Тротуары располагаются по обе стороны проезжей части.

Характеристика улично-дорожной сети

|  |  |
| --- | --- |
| Обозначение улицы | Протяженность |
| :ЗУ53 | 105 |
| :ЗУ54 | 148 |
| :ЗУ55 | 191 |
| :ЗУ56 | 189 |
| :ЗУ57 | 615 |

10. Устройство парковочных мест

Устройство парковочных мест не предусмотрено, т.к. хранение личного автотранспорта планируется на собственных земельных участках.

11. Объекты гаражного назначения.

Настоящим проектом планировки не планируется размещение объектов гаражного назаначения.

**Инженерная инфраструктура.**

***1. Водоснабжение***

Существующее положение:

В настоящий момент сети централизованного водоснабжения на территории проектирования отсутствуют.

Подключение к централизованным сетям водоснабжения, будет производится индивидуально, после получения технических условий землепользователем.

В качестве альтернативных источников водоснабжения предлагается использование скважин непосредственно на образуемых земельных участков.

*Расход воды*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Расход по нормативу (л/сутки) | Проектный расход  (л/сутки) | Наименование нормативного документа |
| Расход на одного человека для жилых зданий(с водопроводом, канализацией, и ваннами) | *220* | *33000* | Нормативы градостроительного проектирования |
| Наружное пожаротушение | 10 | 1500 | СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования к пожарной безопасности. |
| Полив | 50 | 7600 | СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02.-84» |
| Расход воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами и неучтенные расходы | 20% | 8420 | СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02.-84» |
| Итого (м3) |  | 51 |  |

***2. Водоотведение***

Существующее положение:

В настоящий момент сети централизованного водоотведения на территории проектирования отсутствуют.

Проектное предложения: Настоящим проектом предусматривается использование индивидуальных септиков, расположенных непосредственно на образуемых участках.

***3. Водоотведение поверхностных вод.***

Для отведения поверхностных вод с территории проектироваться, необходимо устройство открытых водоотводных канав, расположенных вдоль автомобильных дорог и границ земельных участков.

***4. Теплоснабжение.***

Существующее положение:

В настоящий момент сети теплоснабжения на территории проектирования отсутствуют.

Проектные предложения: На территории проектирования не планируется развитие сетей теплоснабжения .

***5. Электроснабжение.***

Существующее положение:

В настоящее время на территории проектирования проходят линии электропередач 330 кВт.

Проектные предложения:

Согласно РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» выполнен расчет электрических нагрузок.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Количество | Электрическая нагрузка на ед. измерения(кВТ) |
| Жилой дом | 50 | 225 |
| Итого (кВа) |  | 250 |

Для осуществления электроснабжения микрорайона необходимо:

-Строительство воздушной линии 0,4 кВ, непосредственно по территории проектирования до конечных потребителей.

Подключение электроэнергии к жилым домам предусмотреть воздушными линиями 0,4 кВ, с изолированным проводом СИП-2

При строительстве воздушной линии 0,4 кВ предусмотреть устройство наружного освещения.

Более детальная схема электроснабжения проектируемой территории будет производиться на стадии рабочего проектирования.

***6. Газоснабжение.***

Существующее положение:

На территории проектирования присутвуют сети газоснабжения.

Проектные предложения:

Подключение к централизованным сетям газоснабжения, будет производится индивидуально, после получения технических условий землепользователем.

***7.Сети связи.***

Существующее положение:

Проектируемая территория находится в зоне действия мобильной связи. Проектные предложения:

Подключения интернета, телевидения и радиовещания предлагается решать индивидуально.

Показатели элементов планировочной структуры

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № квартала | Площадь (га) | Основной тип застройки | Сопутствующий элемент застройки |
| 53:24:0000000 | 9,0 | Индивидуальная жилая застройка | - |

а) Характеристика планируемого развития системы социального обслуживания территории - развитие не предусматривается.

б) Характеристики развития систем транспортного обслуживания территории – развитие предусматривается (Проектом планировки предусмотрено развитие улиц и проездов).

в) Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения территории:

Водоснабжение – развитие предусматривается.

Водоотведение – развитие не предусматривается.

Теплоснабжение – развитие не предусматривается.

Газификация - развитие предусматривается.

Электроснабжение – развитие предусматривается.

Технико-экономические показатели проекта планировки.

| №  п/п | Наименование показателей | Единица измерений | | Величина показателя |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |
| I. Территория | | | | |
| 1. | Территория жилого района в границах проектирования, в т. ч.: | га | | 9,0 |
| 1.1. | Зона объектов индивидуальной жилой застройки | га | | 7,2 |
| 1.2. | Зона объектов образования | га | | - |
| 1.3. | Зона общественно-деловой застройки | га | | - |
| 1.4. | Зона спортивных сооружений | га | | 0,07 |
| 1.5. | Зона инженерной инфраструктуры | га | | 1,8 |
| 1.6 | Зона объектов гаражного назначения | м2 | | - |
| 1.7. | Рекреационные зоны | га | | - |
|  | в том числе: |  | |  |
| 1.7.1 | Зона зеленых насаждений общего пользования | га | | - |
| 1.7.2 | Рекреационная зона отдыха и досуга населения. | га | | - |
| 2. | Коэффициент застройки | % | | 9 |
| II. Население | | | | |
| 1 | Численность населения | чел. | 150 | |
| 2. | Плотность населения | чел./га | 21 | |
| 3. | Коэффициент семейности | чел./семья | 3 | |
| III. Жилищное строительство | | | | |
| 1. | Площадь застройки ИЖС | га. | | 7,2 |
| IV. Объекты социальной инфраструктуры | | | | |
| 1. | Детский сад | место | | - |
| 2. | Общеобразовательная школа | место | | - |
| 3. | Промтоварный магазин | общая торговая площадь | | - |
| 4. | Продовольственный магазин | общая торговая площадь | | - |
| 5. | Физкультурно-оздоровительный комплекс | объект | | - |
| 6. | Предприятие связи | объект | | - |
| 7. | Офисное здание с отделением банка | рабочее место | | - |
| 8. | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | | - |
| 9. | Предприятия общественного питания | посадочное место | | - |
| V. Транспортная инфраструктура | | | | |
| 1. | Общая протяженность улично-дорожной сети | м | | 1248 |
| 2. | Протяженность проездов | м | | - |
| 3. | Количество парковок | машино-место | | - |
| VI. Водоснабжение | | | | |
| 1. | Расходы воды на хоз-питьевые нужды | м3/сут | | 33 |
| 2. | Среднесуточное водопотребление в индивидуальной застройке | л/сут. на чел. | | 51 |
| VII. Канализация | | | | |
| 1. | Объемы хозяйственно-бытовых стоков | м3/сут | | 51 |
| VIII. Теплоснабжение | | | | |
| 1. | От индивидуальных источников теплоснабжения. | | | |
| IX. Газоснабжение | | | | |
| 1. | От газопровода среднего давления, расположенного вне границ проектирования. | | | |
| X.Электроснабжение | | | | |
| 1. | Потребность в электроэнергии | кВА | | 225 |
| 2. | Источники покрытия электронагрузок | кВА | | 250 |
| ХI. Связь | | | | |
| 1. | Охват населения мобильной связи | % от населения | | 100 |
| ХII. Межевание территории | | | | |
| 1. | Образуемые земельные участки | шт. | | 57 |
|  | в том числе: |  | |  |
| 1.1 | Для ИЖС | шт. | | 50 |
| 1.2 | Для общественно-деловой застройки (включая ) | шт. | | - |
| 1.3 | Для объектов инженерного обеспечения застройки | шт. | | - |
| 1.4 | Для улично-дорожной сети | шт. | | 6 |
| 1.5 | Территории общего пользования | шт. | | - |
| 1.6 | Для гаражей | шт. | | - |
| 1.7 | Для образовательных учреждений | шт. | | - |
| 1.8 | Для спортивных сооружений | шт. | | 1 |
| 1.9 | Для объектов правопорядка | шт. | | - |
| 2. | Изменяемые земельные участки | | | |
| 2.1 | Изменяемые земельные участки | шт. | | - |

***2.ПОЛОЖЕНИЕ***

***об очередности планируемого развития территории***

|  |  |
| --- | --- |
| Номер этапа | Мероприятия по освоению территории |
| Этап 1 |  |
| 1.1 | Постановка земельных участков на государственный кадастровый учет. |
| 1.2 | Разработка рабочего проекта улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры |
| Этап 2 |  |
| 2.1 | Строительство улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры |
| 2.2 | Строительство объектов индивидуальной жилой застройки |
| 2.3 | Разработка рабочего проекта организации рекреационных зон отдыха. |

***Проект межевания территории.***

***Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков и способы их образования.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка | Разрешенное использование образуемого земельного участка | Категория земель | Способ образования земельного участка |
| :ЗУ1 | 1451 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ2 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ3 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ4 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ5 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ6 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ7 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ8 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ9 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ10 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ11 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ12 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ13 | 793 | Спорт | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ14 | 1200 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ15 | 1460 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ16 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ17 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ18 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ19 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ20 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ21 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ22 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ23 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ24 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ25 | 1500 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ26 | 1446 | Для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ27 | 1200 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ28 | 1200 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ29 | 1200 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ30 | 1255 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ31 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ32 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ33 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ34 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ35 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ36 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ37 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ38 | 1255 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| ЗУ39 | 1255 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ40 | 1255 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ41 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ42 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ43 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ44 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ45 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ46 | 1297 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ47 | 1279 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ48 | 1288 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ49 | 1288 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ50 | 1288 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ51 | 1089 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ52 | 880 | Земельные участки (территории) общего пользования | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ53 | 1452 | Земельные участки (территории) общего пользования | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ54 | 2097 | Земельные участки (территории) общего пользования | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ55 | 2741 | Земельные участки (территории) общего пользования | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ56 | 2685 | Земельные участки (территории) общего пользования | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |
| :ЗУ57 | 9004 | Земельные участки (территории) общего пользования | Земли населенных пунктов | Выделение из неразграниченной территории |

***Информация о земельных участках, подлежащих резервированию и (или) изъятия для государственных и муниципальных нужд и земельных участка отнесенных к территориям общего пользования.***

В границах проекта планировки и проекта межевания территории отсутствуют земельные участки, подлежащие резервированию и изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Каталог координат красных линий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Имя точки** | **X, м** | **Y, м** |
| 1 | 541664.59 | 1320458.74 |
| 2 | 541730.63 | 1320651.83 |
| 3 | 541610.89 | 1320635.04 |
| 4 | 541550.61 | 1320468.06 |
| 5 | 541591.61 | 1320479.78 |
| 6 | 541532.83 | 1320462.98 |
| 7 | 541594.09 | 1320632.68 |
| 8 | 541487.46 | 1320617.73 |
| 9 | 541424.42 | 1320443.10 |
| 10 | 541446.71 | 1320438.37 |
| 11 | 541409.60 | 1320446.24 |
| 12 | 541470.66 | 1320615.38 |
| 13 | 541364.03 | 1320600.42 |
| 14 | 541315.57 | 1320466.20 |
| 15 | 541300.76 | 1320469.34 |
| 16 | 541347.23 | 1320598.07 |
| 17 | 541240.60 | 1320583.11 |
| 18 | 541206.73 | 1320489.30 |
| 19 | 541191.92 | 1320492.44 |
| 20 | 541223.80 | 1320580.76 |
| 21 | 541131.01 | 1320567.75 |
| 22 | 541110.14 | 1320509.79 |
| 23 | 541095.33 | 1320512.94 |
| 24 | 541114.22 | 1320565.39 |
| 25 | 541085.04 | 1320561.30 |
| 26 | 541079.62 | 1320516.27 |
| 23 | 541095.33 | 1320512.94 |

Каталог координат образуемых земельных участков

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Имя точки** | **X, м** | **Y, м** |
| ЗУ:8 | | |
| 1 | 541606.01 | 1320621.51 |
| 2 | 541657.16 | 1320604.01 |
| 3 | 541665.82 | 1320630.30 |
| 4 | 541670.13 | 1320643.35 |
| 5 | 541610.89 | 1320635.04 |
| 1 | 541606.01 | 1320621.51 |
| ЗУ:6 | | |
| 2 | 541657.16 | 1320604.01 |
| 7 | 541708.29 | 1320586.52 |
| 8 | 541717.25 | 1320612.71 |
| 3 | 541665.82 | 1320630.30 |
| 2 | 541657.16 | 1320604.01 |
| ЗУ:7 | | |
| 4 | 541670.13 | 1320643.35 |
| 10 | 541730.63 | 1320651.83 |
| 8 | 541717.25 | 1320612.71 |
| 3 | 541665.82 | 1320630.30 |
| 4 | 541670.13 | 1320643.35 |
| ЗУ:5 | | |
| 15 | 541699.33 | 1320560.32 |
| 7 | 541708.29 | 1320586.52 |
| 2 | 541657.16 | 1320604.01 |
| 19 | 541647.97 | 1320577.88 |
| 15 | 541699.33 | 1320560.32 |
| ЗУ:9 | | |
| 19 | 541647.97 | 1320577.88 |
| 2 | 541657.16 | 1320604.01 |
| 1 | 541606.01 | 1320621.51 |
| 14 | 541596.60 | 1320595.45 |
| 19 | 541647.97 | 1320577.88 |
| ЗУ:4 | | |
| 20 | 541690.41 | 1320534.23 |
| 15 | 541699.33 | 1320560.32 |
| 19 | 541647.97 | 1320577.88 |
| 23 | 541638.83 | 1320551.87 |
| 20 | 541690.41 | 1320534.23 |
| ЗУ:11 | | |
| 23 | 541638.83 | 1320551.87 |
| 25 | 541629.73 | 1320525.96 |
| 26 | 541577.91 | 1320543.68 |
| 27 | 541587.24 | 1320569.52 |
| 23 | 541638.83 | 1320551.87 |
| ЗУ:3 | | |
| 20 | 541690.41 | 1320534.23 |
| 29 | 541681.52 | 1320508.25 |
| 25 | 541629.73 | 1320525.96 |
| 23 | 541638.83 | 1320551.87 |
| 20 | 541690.41 | 1320534.23 |
| ЗУ:10 | | |
| 27 | 541587.24 | 1320569.52 |
| 23 | 541638.83 | 1320551.87 |
| 19 | 541647.97 | 1320577.88 |
| 14 | 541596.60 | 1320595.45 |
| 27 | 541587.24 | 1320569.52 |
| ЗУ:12 | | |
| 34 | 541620.66 | 1320500.17 |
| 35 | 541594.85 | 1320509.00 |
| 32 | 541568.63 | 1320517.96 |
| 26 | 541577.91 | 1320543.68 |
| 25 | 541629.73 | 1320525.96 |
| 34 | 541620.66 | 1320500.17 |
| ЗУ:2 | | |
| 33 | 541672.67 | 1320482.38 |
| 34 | 541620.66 | 1320500.17 |
| 25 | 541629.73 | 1320525.96 |
| 29 | 541681.52 | 1320508.25 |
| 33 | 541672.67 | 1320482.38 |
| ЗУ:1 | | |
| 36 | 541664.59 | 1320458.74 |
| 33 | 541672.67 | 1320482.38 |
| 34 | 541620.66 | 1320500.17 |
| 39 | 541611.48 | 1320474.05 |
| 36 | 541664.59 | 1320458.74 |
| ЗУ:1 | | |
| 32 | 541568.63 | 1320517.96 |
| 41 | 541550.61 | 1320468.06 |
| 42 | 541583.45 | 1320477.45 |
| 35 | 541594.85 | 1320509.00 |
| 32 | 541568.63 | 1320517.96 |
| ЗУ:13 | | |
| 42 | 541583.45 | 1320477.45 |
| 44 | 541591.61 | 1320479.78 |
| 39 | 541611.48 | 1320474.05 |
| 34 | 541620.66 | 1320500.17 |
| 35 | 541594.85 | 1320509.00 |
| 42 | 541583.45 | 1320477.45 |
| ЗУ:21 | | |
| 45 | 541524.73 | 1320580.75 |
| 46 | 541479.95 | 1320596.92 |
| 47 | 541487.46 | 1320617.73 |
| 48 | 541533.59 | 1320624.20 |
| 49 | 541530.81 | 1320610.57 |
| 45 | 541524.73 | 1320580.75 |
| ЗУ:19 | | |
| 45 | 541524.73 | 1320580.75 |
| 51 | 541569.51 | 1320564.59 |
| 52 | 541579.74 | 1320592.91 |
| 49 | 541530.81 | 1320610.57 |
| 45 | 541524.73 | 1320580.75 |
| ЗУ:20 | | |
| 52 | 541579.74 | 1320592.91 |
| 49 | 541530.81 | 1320610.57 |
| 48 | 541533.59 | 1320624.20 |
| 56 | 541594.09 | 1320632.68 |
| 52 | 541579.74 | 1320592.91 |
| ЗУ:18 | | |
| 57 | 541514.03 | 1320551.12 |
| 58 | 541558.81 | 1320534.95 |
| 51 | 541569.51 | 1320564.59 |
| 45 | 541524.73 | 1320580.75 |
| 57 | 541514.03 | 1320551.12 |
| ЗУ:22 | | |
| 57 | 541514.03 | 1320551.12 |
| 60 | 541469.25 | 1320567.29 |
| 46 | 541479.95 | 1320596.92 |
| 45 | 541524.73 | 1320580.75 |
| 57 | 541514.03 | 1320551.12 |
| ЗУ:17 | | |
| 61 | 541503.33 | 1320521.48 |
| 62 | 541548.11 | 1320505.32 |
| 58 | 541558.81 | 1320534.95 |
| 57 | 541514.03 | 1320551.12 |
| 61 | 541503.33 | 1320521.48 |
| ЗУ:23 | | |
| 61 | 541503.33 | 1320521.48 |
| 64 | 541458.55 | 1320537.65 |
| 60 | 541469.25 | 1320567.29 |
| 57 | 541514.03 | 1320551.12 |
| 61 | 541503.33 | 1320521.48 |
| ЗУ:16 | | |
| 65 | 541492.63 | 1320491.85 |
| 66 | 541537.42 | 1320475.68 |
| 62 | 541548.11 | 1320505.32 |
| 61 | 541503.33 | 1320521.48 |
| 65 | 541492.63 | 1320491.85 |
| ЗУ:24 | | |
| 65 | 541492.63 | 1320491.85 |
| 68 | 541447.85 | 1320508.01 |
| 64 | 541458.55 | 1320537.65 |
| 61 | 541503.33 | 1320521.48 |
| 65 | 541492.63 | 1320491.85 |
| ЗУ:15 | | |
| 69 | 541476.39 | 1320446.85 |
| 70 | 541532.83 | 1320462.98 |
| 66 | 541537.42 | 1320475.68 |
| 65 | 541492.63 | 1320491.85 |
| 73 | 541481.94 | 1320462.21 |
| 69 | 541476.39 | 1320446.85 |
| ЗУ:25 | | |
| 73 | 541481.94 | 1320462.21 |
| 75 | 541437.15 | 1320478.38 |
| 68 | 541447.85 | 1320508.01 |
| 65 | 541492.63 | 1320491.85 |
| 73 | 541481.94 | 1320462.21 |
| ЗУ:26 | | |
| 69 | 541476.39 | 1320446.85 |
| 77 | 541446.71 | 1320438.37 |
| 78 | 541424.42 | 1320443.10 |
| 75 | 541437.15 | 1320478.38 |
| 73 | 541481.94 | 1320462.21 |
| 69 | 541476.39 | 1320446.85 |
| ЗУ:35 | | |
| 79 | 541401.30 | 1320563.45 |
| 80 | 541356.52 | 1320579.61 |
| 81 | 541364.03 | 1320600.42 |
| 82 | 541410.16 | 1320606.89 |
| 83 | 541407.38 | 1320593.26 |
| 79 | 541401.30 | 1320563.45 |
| ЗУ:33 | | |
| 79 | 541401.30 | 1320563.45 |
| 85 | 541446.08 | 1320547.28 |
| 86 | 541456.31 | 1320575.60 |
| 83 | 541407.38 | 1320593.26 |
| 79 | 541401.30 | 1320563.45 |
| ЗУ:34 | | |
| 86 | 541456.31 | 1320575.60 |
| 83 | 541407.38 | 1320593.26 |
| 82 | 541410.16 | 1320606.89 |
| 90 | 541470.66 | 1320615.38 |
| 86 | 541456.31 | 1320575.60 |
| ЗУ:32 | | |
| 91 | 541390.60 | 1320533.81 |
| 92 | 541435.38 | 1320517.64 |
| 85 | 541446.08 | 1320547.28 |
| 79 | 541401.30 | 1320563.45 |
| 91 | 541390.60 | 1320533.81 |
| ЗУ:36 | | |
| 91 | 541390.60 | 1320533.81 |
| 94 | 541345.82 | 1320549.98 |
| 80 | 541356.52 | 1320579.61 |
| 79 | 541401.30 | 1320563.45 |
| 91 | 541390.60 | 1320533.81 |
| ЗУ:31 | | |
| 95 | 541379.90 | 1320504.18 |
| 96 | 541400.25 | 1320496.83 |
| 97 | 541424.68 | 1320488.01 |
| 92 | 541435.38 | 1320517.64 |
| 91 | 541390.60 | 1320533.81 |
| 95 | 541379.90 | 1320504.18 |
| ЗУ:37 | | |
| 95 | 541379.90 | 1320504.18 |
| 99 | 541377.53 | 1320505.03 |
| 100 | 541356.19 | 1320512.74 |
| 101 | 541335.12 | 1320520.34 |
| 94 | 541345.82 | 1320549.98 |
| 91 | 541390.60 | 1320533.81 |
| 95 | 541379.90 | 1320504.18 |
| ЗУ:44 | | |
| 102 | 541277.87 | 1320546.14 |
| 103 | 541233.09 | 1320562.30 |
| 104 | 541240.60 | 1320583.11 |
| 105 | 541286.73 | 1320589.58 |
| 106 | 541283.95 | 1320575.96 |
| 102 | 541277.87 | 1320546.14 |
| ЗУ:42 | | |
| 102 | 541277.87 | 1320546.14 |
| 108 | 541322.65 | 1320529.97 |
| 109 | 541332.87 | 1320558.29 |
| 106 | 541283.95 | 1320575.96 |
| 102 | 541277.87 | 1320546.14 |
| ЗУ:43 | | |
| 109 | 541332.87 | 1320558.29 |
| 106 | 541283.95 | 1320575.96 |
| 105 | 541286.73 | 1320589.58 |
| 113 | 541347.23 | 1320598.07 |
| 109 | 541332.87 | 1320558.29 |
| ЗУ:41 | | |
| 114 | 541267.17 | 1320516.50 |
| 115 | 541278.61 | 1320512.37 |
| 116 | 541311.95 | 1320500.34 |
| 108 | 541322.65 | 1320529.97 |
| 102 | 541277.87 | 1320546.14 |
| 114 | 541267.17 | 1320516.50 |
| ЗУ:45 | | |
| 114 | 541267.17 | 1320516.50 |
| 118 | 541249.11 | 1320523.02 |
| 119 | 541222.39 | 1320532.67 |
| 103 | 541233.09 | 1320562.30 |
| 102 | 541277.87 | 1320546.14 |
| 114 | 541267.17 | 1320516.50 |
| ЗУ:27 | | |
| 97 | 541424.68 | 1320488.01 |
| 121 | 541409.60 | 1320446.24 |
| 122 | 541383.96 | 1320451.68 |
| 96 | 541400.25 | 1320496.83 |
| 97 | 541424.68 | 1320488.01 |
| ЗУ:28 | | |
| 122 | 541383.96 | 1320451.68 |
| 96 | 541400.25 | 1320496.83 |
| 95 | 541379.90 | 1320504.18 |
| 99 | 541377.53 | 1320505.03 |
| 127 | 541360.10 | 1320456.75 |
| 122 | 541383.96 | 1320451.68 |
| ЗУ:29 | | |
| 99 | 541377.53 | 1320505.03 |
| 127 | 541360.10 | 1320456.75 |
| 130 | 541337.69 | 1320461.50 |
| 100 | 541356.19 | 1320512.74 |
| 99 | 541377.53 | 1320505.03 |
| ЗУ:30 | | |
| 131 | 541315.57 | 1320466.20 |
| 130 | 541337.69 | 1320461.50 |
| 100 | 541356.19 | 1320512.74 |
| 101 | 541335.12 | 1320520.34 |
| 131 | 541315.57 | 1320466.20 |
| ЗУ:38 | | |
| 132 | 541300.76 | 1320469.34 |
| 133 | 541265.75 | 1320476.77 |
| 115 | 541278.61 | 1320512.37 |
| 116 | 541311.95 | 1320500.34 |
| 132 | 541300.76 | 1320469.34 |
| ЗУ:39 | | |
| 133 | 541265.75 | 1320476.77 |
| 135 | 541234.80 | 1320483.34 |
| 118 | 541249.11 | 1320523.02 |
| 114 | 541267.17 | 1320516.50 |
| 115 | 541278.61 | 1320512.37 |
| 133 | 541265.75 | 1320476.77 |
| ЗУ:40 | | |
| 135 | 541234.80 | 1320483.34 |
| 137 | 541206.73 | 1320489.30 |
| 119 | 541222.39 | 1320532.67 |
| 118 | 541249.11 | 1320523.02 |
| 135 | 541234.80 | 1320483.34 |
| ЗУ:51 | | |
| 138 | 541095.33 | 1320512.94 |
| 139 | 541114.22 | 1320565.39 |
| 140 | 541085.04 | 1320561.30 |
| 141 | 541079.62 | 1320516.27 |
| 138 | 541095.33 | 1320512.94 |
| ЗУ:50 | | |
| 142 | 541147.07 | 1320501.96 |
| 143 | 541110.14 | 1320509.79 |
| 144 | 541122.68 | 1320544.61 |
| 145 | 541157.87 | 1320531.94 |
| 142 | 541147.07 | 1320501.96 |
| ЗУ:49 | | |
| 145 | 541157.87 | 1320531.94 |
| 144 | 541122.68 | 1320544.61 |
| 148 | 541131.01 | 1320567.75 |
| 149 | 541172.87 | 1320573.62 |
| 150 | 541167.34 | 1320558.24 |
| 145 | 541157.87 | 1320531.94 |
| ЗУ:46 | | |
| 151 | 541191.92 | 1320492.44 |
| 142 | 541147.07 | 1320501.96 |
| 145 | 541157.87 | 1320531.94 |
| 154 | 541200.49 | 1320516.18 |
| 151 | 541191.92 | 1320492.44 |
| ЗУ:47 | | |
| 154 | 541200.49 | 1320516.18 |
| 156 | 541210.11 | 1320542.84 |
| 150 | 541167.34 | 1320558.24 |
| 145 | 541157.87 | 1320531.94 |
| 154 | 541200.49 | 1320516.18 |
| ЗУ:48 | | |
| 156 | 541210.11 | 1320542.84 |
| 150 | 541167.34 | 1320558.24 |
| 149 | 541172.87 | 1320573.62 |
| 160 | 541223.80 | 1320580.76 |
| 156 | 541210.11 | 1320542.84 |
| ЗУ:52 | | |
| 143 | 541110.14 | 1320509.79 |
| 138 | 541095.33 | 1320512.94 |
| 139 | 541114.22 | 1320565.39 |
| 148 | 541131.01 | 1320567.75 |
| 144 | 541122.68 | 1320544.61 |
| 143 | 541110.14 | 1320509.79 |
| ЗУ:53 | | |
| 151 | 541191.92 | 1320492.44 |
| 137 | 541206.73 | 1320489.30 |
| 119 | 541222.39 | 1320532.67 |
| 103 | 541233.09 | 1320562.30 |
| 104 | 541240.60 | 1320583.11 |
| 160 | 541223.80 | 1320580.76 |
| 156 | 541210.11 | 1320542.84 |
| 154 | 541200.49 | 1320516.18 |
| 151 | 541191.92 | 1320492.44 |
| ЗУ:54 | | |
| 132 | 541300.76 | 1320469.34 |
| 131 | 541315.57 | 1320466.20 |
| 101 | 541335.12 | 1320520.34 |
| 94 | 541345.82 | 1320549.98 |
| 80 | 541356.52 | 1320579.61 |
| 81 | 541364.03 | 1320600.42 |
| 113 | 541347.23 | 1320598.07 |
| 109 | 541332.87 | 1320558.29 |
| 108 | 541322.65 | 1320529.97 |
| 116 | 541311.95 | 1320500.34 |
| 132 | 541300.76 | 1320469.34 |
| ЗУ:55 | | |
| 121 | 541409.60 | 1320446.24 |
| 78 | 541424.42 | 1320443.10 |
| 75 | 541437.15 | 1320478.38 |
| 68 | 541447.85 | 1320508.01 |
| 64 | 541458.55 | 1320537.65 |
| 60 | 541469.25 | 1320567.29 |
| 46 | 541479.95 | 1320596.92 |
| 47 | 541487.46 | 1320617.73 |
| 90 | 541470.66 | 1320615.38 |
| 86 | 541456.31 | 1320575.60 |
| 85 | 541446.08 | 1320547.28 |
| 92 | 541435.38 | 1320517.64 |
| 97 | 541424.68 | 1320488.01 |
| 121 | 541409.60 | 1320446.24 |
| ЗУ:56 | | |
| 41 | 541550.61 | 1320468.06 |
| 32 | 541568.63 | 1320517.96 |
| 26 | 541577.91 | 1320543.68 |
| 27 | 541587.24 | 1320569.52 |
| 14 | 541596.60 | 1320595.45 |
| 1 | 541606.01 | 1320621.51 |
| 5 | 541610.89 | 1320635.04 |
| 56 | 541594.09 | 1320632.68 |
| 52 | 541579.74 | 1320592.91 |
| 51 | 541569.51 | 1320564.59 |
| 58 | 541558.81 | 1320534.95 |
| 62 | 541548.11 | 1320505.32 |
| 66 | 541537.42 | 1320475.68 |
| 70 | 541532.83 | 1320462.98 |
| 41 | 541550.61 | 1320468.06 |
| ЗУ:57 | | |
| 161 | 541659.73 | 1320444.53 |
| 36 | 541664.59 | 1320458.74 |
| 39 | 541611.48 | 1320474.05 |
| 44 | 541591.61 | 1320479.78 |
| 42 | 541583.45 | 1320477.45 |
| 41 | 541550.61 | 1320468.06 |
| 70 | 541532.83 | 1320462.98 |
| 69 | 541476.39 | 1320446.85 |
| 77 | 541446.71 | 1320438.37 |
| 78 | 541424.42 | 1320443.10 |
| 121 | 541409.60 | 1320446.24 |
| 122 | 541383.96 | 1320451.68 |
| 127 | 541360.10 | 1320456.75 |
| 130 | 541337.69 | 1320461.50 |
| 131 | 541315.57 | 1320466.20 |
| 132 | 541300.76 | 1320469.34 |
| 133 | 541265.75 | 1320476.77 |
| 135 | 541234.80 | 1320483.34 |
| 137 | 541206.73 | 1320489.30 |
| 151 | 541191.92 | 1320492.44 |
| 142 | 541147.07 | 1320501.96 |
| 143 | 541110.14 | 1320509.79 |
| 138 | 541095.33 | 1320512.94 |
| 141 | 541079.62 | 1320516.27 |
| 185 | 541077.82 | 1320501.32 |
| 186 | 541104.68 | 1320495.62 |
| 187 | 541143.68 | 1320487.34 |
| 188 | 541182.72 | 1320479.06 |
| 189 | 541221.78 | 1320470.77 |
| 190 | 541260.86 | 1320462.48 |
| 191 | 541299.96 | 1320454.18 |
| 192 | 541339.97 | 1320445.69 |
| 193 | 541379.18 | 1320437.37 |
| 194 | 541418.55 | 1320429.01 |
| 195 | 541447.24 | 1320422.92 |
| 196 | 541512.47 | 1320441.56 |
| 197 | 541591.59 | 1320464.17 |
| 161 | 541659.73 | 1320444.53 |

Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Имя точки** | **X, м** | **Y, м** |
| 1 | 541659.73 | 1320444.53 |
| 2 | 541730.63 | 1320651.83 |
| 3 | 541085.04 | 1320561.30 |
| 4 | 541077.82 | 1320501.32 |
| 5 | 541104.68 | 1320495.62 |
| 6 | 541143.68 | 1320487.34 |
| 7 | 541182.72 | 1320479.06 |
| 8 | 541221.78 | 1320470.77 |
| 9 | 541260.86 | 1320462.48 |
| 10 | 541299.96 | 1320454.18 |
| 11 | 541339.97 | 1320445.69 |
| 12 | 541379.18 | 1320437.37 |
| 13 | 541418.55 | 1320429.01 |
| 14 | 541447.24 | 1320422.92 |
| 15 | 541512.47 | 1320441.56 |
| 16 | 541591.59 | 1320464.17 |
| 1 | 541659.73 | 1320444.53 |