Проект

Администрация Шимского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

р.п. Шимск

**О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Шимского муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением министерства промышленности и торговли Новгородской области от 29.11.2019 №5 «Об установлении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности», Администрация Шимского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Батецкого муниципального района, утвержденную постановлением Администрации Батецкого муниципального района от 29.03.2011 № 292

1.1. Изложить Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Шимского муниципального района Новгородской области в новой прилагаемой редакции.

4. Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации Шимского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (шимский.рф).

Проект подготовил и завизировал:

Заместитель Главы администрации –

председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике О.В. Архипкова

(дата)

Лист согласования прилагается.

ПРОЕКТ

Приложение № 1

|  |
| --- |
| К постановлению Администрации муниципального района  от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ |

**Результаты инвентаризации**

**нестационарных торговых объектов на территории Шимского муниципального района»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **нестационарных**  **объектов** | **Адрес**  **нахождения**  **объектов** | **Специализация**  **объекта** | **Площадь**  **объекта** | **Наименование правообладателей объектов (наименование юридического лица, место нахождения, ИНН; ФИО ИП)** | **Реквизиты**  **разрешительных документов** | **Срок эксплуатации объектов, в соответствии с разрешительными документами** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **А** | **Существующие нестационарные торговые объекты** |  |  |  |  |  |  |
|  | **в том числе:** |  |  |  |  |  |  |
| **А.I** | **используемые субъектами**  **малого и среднего предпринимательства:** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Торговый павильон «Охота, рыбалка»  ИП  Харитоновой Т.А. | р.п. Шимск,  ул. Ленина  (торговая  площадь) | непродовольственные товары | 58,2 | Харитонова  Татьяна Анатольевна | договор аренды земельного  участка № 60  от 03.10.2016 | 10 лет |
| 2 | Торговый павильон  Харитонова А.В. | р.п. Шимск,  ул. Ленина  (торговая  площадь) | непродовольственные товары | 16,1 | Харитонов  Александр Владимирович | договор аренды земельного  участка № 525  от 01.12.2009 | 20 лет |
| 3 | Торговый павильон ИП Пешкова В.А. | Шимский район, ж/д. ст. Уторгош, ул. Железнодорожная, д. 2 «А» |  | 30,0 | Пешков  Владимир Анатольевич | договор аренды земельного  участка № 191  от 01.08.2012 | 10 лет |
| 4 | Торговый павильон «Продукты»  ИП Пешкова В.А. | Шимский район,  ж/д. ст. Уторгош, ул. Пионерская | продовольственные товары | 11,8 | Пешков  Владимир Анатольевич | договор аренды земельного  участка № 157  от 19.07.2013 | 10 лет |
| 5 | Торговый павильон «Цветы»  ИП Загаевой А.П. | р.п. Шимск,  ул. Ленина | непродовольственные товары | 32,0 | Загаева Алла Павловна | Договор аренды земельного  участка № 57  от 30.09.2016 | 20 лет |
| 6 | Торговый павильон  «Ритуальные услуги» | р.п. Шимск,  ул. Ташкентская, около д. 6 | непродовольственные товары | 35,66 | Евсиевич Сергей Александрович | договор аренды земельного  участка № 62  от 12.10.2016 | 10 лет |
| 7 | Торговый павильон  «Радуга»  ИП Гулидовой И.В. | р.п. Шимск,  ул. Новгородская | смешанные  товары | 35,0 | Гулидова Ирина Васильевна | Соглашение о  переводе прав и обязанностей по договору аренды  земельного участка от 02.03.2011 № 53 | 20 лет |
| 8 | Торговый павильон ИП Чернова Ю.Н. | р.п. Шимск,  ул. Ташкентская, около д. 2 | продовольственные товары | 16,1 | Чернов Юрий Николаевич | договор аренды земельного  участка № 101  от 20.10.2019 | 2 года |
| 9 | Киоск ИП Чернова Ю.Н. | р.п. Шимск,  ул. Ленина  (автостанция) |  | 5,1 | Чернов Юрий Николаевич | договор аренды земельного  участка № 59  от 03.10.2016 | 10 лет |
| 10 | Торговый павильон «Идеал»  ИП Яковлевой Л.Н. | Шимский р-н, ж/д. ст. Уторгош, ул. Синчука | продовольственные товары | 15,75 | Яковлева  Людмила Николаевна | договор аренды земельного  участка № 237  от 05.12.2013 | 10 лет |
| 11 | Торговый павильон «Штиль»  ИП Исаковой Т.В. | р.п. Шимск,  ул. Ленина,  (около д.18А) | промышленные товары | 18,0 | Исакова Татьяна Васильевна | договор аренды земельного  участка № 249  от 12.10.2012 | 10 лет |
| 12 | Торговый павильон ИП  Карлышевой Л.В. | Шимский р-н, р.п. Шимск,  ул. Ленина |  | 25 | Карлышева  Людмила Васильевна | договор аренды земельного  участка № 174  от 19.08.2013 | 10 лет |
| 13 | Торговый павильон ИП Багуриной Н.И. | Шимский р-н, р.п. Шимск, ул. Ленина | продовольственные товары | 12,0 | Багурина Нина Ивановна | договор аренды земельного  участка № 43 от 24.05.2019г. | 4 года |
| 14 | Торговый павильон «Элиза» ИП Никифоровой И.В. | Шимский район,  ж/д. ст. Уторгош,  ул. Пионерская,  д. 71 | непродовольственные товары | 29,1 | Никифорова  Ирина Вячеславовна, | Договор аренды земельного  участка № 2  от 08.07.2004 | 20 лет |
| 15 | Торговый павильон  ИП Федоровой Г.М. | Шимский район,  ж/д. ст. Уторгош  ул. Пионерская | продовольственные товары | 27,5 | Федорова  Галина Михайловна | Постановление от 16.03.2020г. № 385  договор аренды земельного  участка № 48  от 20.02.2013 | 20 лет  10 лет |
| 16 | Торговый павильон «Рассвет»  ИП Турковой С.И. | Шимский район,  с. Подгощи,  ул. Молодежная, д. 2А | смешанные  товары | 54,7 | Туркова Светлана Игоревна | Договор аренды земельного участка № 123 от 12.11.2018 | 10 лет |
| 17 | Торговый павильон «Сто мелочей»  ИП  Пожиловой М.Н. | Шимский район,  с. Медведь,  ул. Путриса, д. 30а | смешанные  товары | 20,1 | Пожилова  Марина Николаевна. | Договор аренды земельного участка с Пожиловым В.Н № 209 от 15.02.2008  Договор аренды помещения между Пожиловым В.Н. и Пожиловой М.Н. от 01.06.2010 | 15 лет  15 лет |
| 18 | Торговый павильон «Авоська» ИП  Самарского Т.А. | Шимский район,  ж/д. ст. Уторгош,  ул. Новая, около д. 21. | смешанные  товары | 12,0 | Самарский  Александр Александрович | Договор земельного участка № 34, срок аренды с 01.02.2018 | 5 лет |
| 19 | Киоск ИП  Смородиной З.И. | р.п. Шимск, ул. Ленина,  около д. 14 | продовольственные товары | 6,4 | Смородина Зоя Ивановна | Договор аренды земельного участка № 100, срок аренды с 12.09.2017 | 10 лет |
| 20 | Торговый павильон «Меланж» | р.п. Шимск, ул. Ленина | продовольственные товары | 26,0 | ИП Полещук Светлана Евгеньевна | Договор аренды земельного участка с Яковлевым Э.В. № 58 от 30.09.2016  Договор аренды торгового павильона между  Яковлевым Э.В. и Фрайерт Г.Н. № 1 от 01.01.2017  Договор аренды торгового павильона между Фрайерт Г.Н. и Полещук С.Е. | 20 лет |
| 21 | Торговый павильон ИП Чигиной М.С. | р.п. Шимск, ул. Ленина | продовольственные товары | 10,0 | Чигина Марина Сергеевна | Договор аренды земельного  участка № 31  от 03.04.2017 | 20 лет |
| 22 | Торговый павильон «Продукты» ИП Цыгэу Д.Г. | Шимский р-н, ж/д. ст. Уторгош, ул. Пионерская, д. 77а | смешанные  товары | 30,0 | Цыгэу Дмитрий Георгиевич | Договор аренды земельного участка № 2 от 15.10.2015 | 10 лет |
| 23 | Торговый павильон «Илона» ИП  Короткиной Т.М. | Шимский р-н, р.п. Шимск,  ул. Советская | продовольственные товары | 20,5 | Короткина  Татьяна Михайловна | Договор аренды земельного  участка № 691  от 20.12.2010 | 15 лет |
| 24 | Торговый павильон Смоленские колбасы | р.п. Шимск,  ул. Ленина,  около д. 16а | продовольственные товары | 19,7 | Джафаров  Тейюб Ланкаран Оглы, | Постановление от 24.03.2020г. № 413 | 10 лет |
| 25 | Киоск ИП Товмасяна Г.М. | р.п. Шимск, ул. Новгородская, около д. № 19 | продовольственные товары | 9,0 | Товмасян Гор Мартинович | Постановление Администрации Шимского муниципального района от 06.07.2017 № 681 | 5 лет |
| 26 | Киоск –купава  ИП Мельникова АВ. | р.п. Шимск, ул. Ленина, около дома 18А | киоск | 9 | ИП Мельников Алексей Викторович | Постановление Администрации Шимского муниципального района от 01.08.2020 № 864 | 2 года |
| 27 | Киоск «Купава» Волотовское райпо | р.п. Шимск,  ул. Благодатная, жм «Наум», между домами №5 и №6 | продовольственные товары | 10 | Волотовское райпо | Постановление Администрации Шимского муниципального района от 28.04.2021 № 371 | 1 год |
|  | Всего: 27 |  |  |  |  |  |  |
| **А. II** | **Используемые иными хозяйствующими**  **субъектами:** |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего: 0** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |  |
| **Б.** | **Существующие**  **нестационарные объекты, размещение которых**  **не закончено** |  |  |  |  |  |  |
|  | **в том числе:** |  |  |  |  |  |  |
| **Б.I.** | **Используемые субъектами малого или среднего предпринимательства** |  |  |  |  |  |  |
| **Б.II.** | **Используемые иными хозяйствующими**  **субъектами** |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего: 0** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
|  | **ИТОГО:**  **28** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |

**Приложение № 2**

**к постановлению Администрации**

**Шимского муниципального района**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_**

**Схема размещения нестационарных торговых объектов,**

**расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях,**

**находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности,**

**на территории Шимского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **нестационарных**  **объектов** | **Адрес**  **нахождения**  **объектов** | **Специализация**  **объекта** | **Площадь**  **объекта** | **Тип объекта** | **Период возведения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1 | Торговый павильон «Охота, рыбалка»  ИП  Харитоновой Т.А. | р.п. Шимск,  ул. Ленина  (торговая  площадь) | непродовольственные товары | 58,2 | Харитонова  Татьяна Анатольевна | договор аренды земельного  участка № 60  от 03.10.2016 |
| 2 | Торговый павильон  Харитонова А.В. | р.п. Шимск,  ул. Ленина  (торговая  площадь) | непродовольственные товары | 16,1 | Харитонов  Александр Владимирович | договор аренды земельного  участка № 525  от 01.12.2009 |
| 3 | Торговый павильон ИП Пешкова В.А. | Шимский район, ж/д. ст. Уторгош, ул. Железнодорожная, д. 2 «А» |  | 30,0 | Пешков  Владимир Анатольевич | договор аренды земельного  участка № 191  от 01.08.2012 |
| 4 | Торговый павильон «Продукты»  ИП Пешкова В.А. | Шимский район,  ж/д. ст. Уторгош, ул. Пионерская | продовольственные товары | 11,8 | Пешков  Владимир Анатольевич | договор аренды земельного  участка № 157  от 19.07.2013 |
| 5 | Торговый павильон «Цветы»  ИП Загаевой А.П. | р.п. Шимск,  ул. Ленина | непродовольственные товары | 32,0 | Загаева Алла Павловна | Договор аренды земельного  участка № 57  от 30.09.2016 |
| 6 | Торговый павильон  «Ритуальные услуги» | р.п. Шимск,  ул. Ташкентская, около д. 6 | непродовольственные товары | 35,66 | Евсиевич Сергей Александрович | договор аренды земельного  участка № 62  от 12.10.2016 |
| 7 | Торговый павильон  «Радуга»  ИП Гулидовой И.В. | р.п. Шимск,  ул. Новгородская | смешанные  товары | 35,0 | Гулидова Ирина Васильевна | Соглашение о  переводе прав и обязанностей по договору аренды  земельного участка от 02.03.2011 № 53 |
| 8 | Торговый павильон ИП Чернова Ю.Н. | р.п. Шимск,  ул. Ташкентская, около д. 2 | продовольственные товары | 16,1 | Чернов Юрий Николаевич | договор аренды земельного  участка № 101  от 20.10.2019 |
| 9 | Киоск ИП Чернова Ю.Н. | р.п. Шимск,  ул. Ленина  (автостанция) |  | 5,1 | Чернов Юрий Николаевич | договор аренды земельного  участка № 59  от 03.10.2016 |
| 10 | Торговый павильон «Идеал»  ИП Яковлевой Л.Н. | Шимский р-н, ж/д. ст. Уторгош, ул. Синчука | продовольственные товары | 15,75 | Яковлева  Людмила Николаевна | договор аренды земельного  участка № 237  от 05.12.2013 |
| 11 | Торговый павильон «Штиль»  ИП Исаковой Т.В. | р.п. Шимск,  ул. Ленина,  (около д.18А) | промышленные товары | 18,0 | Исакова Татьяна Васильевна | договор аренды земельного  участка № 249  от 12.10.2012 |
| 12 | Торговый павильон ИП  Карлышевой Л.В. | Шимский р-н, р.п. Шимск,  ул. Ленина |  | 25 | Карлышева  Людмила Васильевна | договор аренды земельного  участка № 174  от 19.08.2013 |
| 13 | Торговый павильон ИП Багуриной Н.И. | Шимский р-н, р.п. Шимск, ул. Ленина | продовольственные товары | 12,0 | Багурина Нина Ивановна | договор аренды земельного  участка № 43 от 24.05.2019г. |
| 14 | Торговый павильон «Элиза» ИП Никифоровой И.В. | Шимский район,  ж/д. ст. Уторгош,  ул. Пионерская,  д. 71 | непродовольственные товары | 29,1 | Никифорова  Ирина Вячеславовна, | Договор аренды земельного  участка № 2  от 08.07.2004 |
| 15 | Торговый павильон  ИП Федоровой Г.М. | Шимский район,  ж/д. ст. Уторгош  ул. Пионерская | продовольственные товары | 27,5 | Федорова  Галина Михайловна | Постановление от 16.03.2020г. № 385  договор аренды земельного  участка № 48  от 20.02.2013 |
| 16 | Торговый павильон «Рассвет»  ИП Турковой С.И. | Шимский район,  с. Подгощи,  ул. Молодежная, д. 2А | смешанные  товары | 54,7 | Туркова Светлана Игоревна | Договор аренды земельного участка № 123 от 12.11.2018 |
| 17 | Торговый павильон «Сто мелочей»  ИП  Пожиловой М.Н. | Шимский район,  с. Медведь,  ул. Путриса, д. 30а | смешанные  товары | 20,1 | Пожилова  Марина Николаевна. | Договор аренды земельного участка с Пожиловым В.Н № 209 от 15.02.2008  Договор аренды помещения между Пожиловым В.Н. и Пожиловой М.Н. от 01.06.2010 |
| 18 | Торговый павильон «Авоська» ИП  Самарского Т.А. | Шимский район,  ж/д. ст. Уторгош,  ул. Новая, около д. 21. | смешанные  товары | 12,0 | Самарский  Александр Александрович | Договор земельного участка № 34, срок аренды с 01.02.2018 |
| 19 | Киоск ИП  Смородиной З.И. | р.п. Шимск, ул. Ленина,  около д. 14 | продовольственные товары | 6,4 | Смородина Зоя Ивановна | Договор аренды земельного участка № 100, срок аренды с 12.09.2017 |
| 20 | Торговый павильон «Меланж» | р.п. Шимск, ул. Ленина | продовольственные товары | 26,0 | ИП Полещук Светлана Евгеньевна | Договор аренды земельного участка с Яковлевым Э.В. № 58 от 30.09.2016  Договор аренды торгового павильона между  Яковлевым Э.В. и Фрайерт Г.Н. № 1 от 01.01.2017  Договор аренды торгового павильона между Фрайерт Г.Н. и Полещук С.Е. |
| 21 | Торговый павильон ИП Чигиной М.С. | р.п. Шимск, ул. Ленина | продовольственные товары | 10,0 | Чигина Марина Сергеевна | Договор аренды земельного  участка № 31  от 03.04.2017 |
| 22 | Торговый павильон «Продукты» ИП Цыгэу Д.Г. | Шимский р-н, ж/д. ст. Уторгош, ул. Пионерская, д. 77а | смешанные  товары | 30,0 | Цыгэу Дмитрий Георгиевич | Договор аренды земельного участка № 2 от 15.10.2015 |
| 23 | Торговый павильон «Илона» ИП  Короткиной Т.М. | Шимский р-н, р.п. Шимск,  ул. Советская | продовольственные товары | 20,5 | Короткина  Татьяна Михайловна | Договор аренды земельного  участка № 691  от 20.12.2010 |
| 24 | Торговый павильон Смоленские колбасы | р.п. Шимск,  ул. Ленина,  около д. 16а | продовольственные товары | 19,7 | Джафаров  Тейюб Ланкаран Оглы, | Постановление от 24.03.2020г. № 413 |
| 25 | Киоск ИП Товмасяна Г.М. | р.п. Шимск, ул. Новгородская, около д. № 19 | продовольственные товары | 9,0 | Товмасян Гор Мартинович | Постановление Администрации Шимского муниципального района от 06.07.2017 № 681 |
| 26 | Киоск –купава  ИП Мельникова АВ. | р.п. Шимск, ул. Ленина, около дома 18А | киоск | 9 | ИП Мельников Алексей Викторович | Постановление Администрации Шимского муниципального района от 01.08.2020 № 864 |
| 27 | Киоск «Купава» Волотовское райпо | р.п. Шимск,  ул. Благодатная, жм «Наум», между домами №5 и №6 | продовольственные товары | 10 | Волотовское райпо | Постановление Администрации Шимского муниципального района от 28.04.2021 № 371 |
| 28 | Торговый павильон | Шимский р-н, д. Бор, ул. Сосновая,  около дома ветеранов | смешанная  торговля | 36,0 | торговый  павильон | 2017-2019 годы |
| 29 | Киоск | р.п. Шимск,  ул. Ленина,  около д. 18А | продовольственные товары | 6,0 | киоск | 2018-2019 годы |
| 30 | Киоск «Шимский хлеб» | р.п. Шимск, ул. Благодатная, жилой массив «Наум», между домами № 5 и № 6 | продовольственные товары | 10,0 | киоск | 2018 год |
| 31 | Торговый павильон | Шимский р-н, ж/д ст. Уторгош, ул. Пионерская, д.54Б | Непродовольственные товары | 18,0 | торговый  павильон | 2019 год |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Постановление | от | |  | № |  |
| (вид документа) |  |  |  |  |  |

**О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Шимского муниципального района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата поступления на согласование, подпись | Наименование должности, инициалы и фамилия руководителя, с которым согласуется проект документа | Дата согласования, подпись |
|  | Заместитель Главы администрации – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике Администрации Шимского муниципального района О.В. Архипкова |  |
|  | Заместитель Главы – начальник управления Делами Администрации Шимского муниципального района И.В. Маматов |  |
|  | Начальник управления правового обеспечения и муниципального заказа Шимского муниципального района А.И. Ульянов |  |

**УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Постановление | от | |  | № |  |
| (вид документа) |  |  |  |  |  |
| **О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Шимского муниципального района** | | | | | |
| (заголовок к тексту) | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование адресата (должностное лицо,  структурное подразделение.) | Количество экземпляров |
| 1 | В Дело | 2 |
| 2 | Комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике Администрации муниципального района | 2 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ведущий специалист КУМИиЭ |  | Л.Г. Дмитриева |
|  | (подпись) |  |