

Утвержден приказом директора  
МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» от  
29.10.2019 № 12

Регламент подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ»

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящий Регламент регулирует отношения между организацией, эксплуатирующей сети инженерно-технического обеспечения водоснабжения, водоотведения – МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» и лицом, осуществляющим строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, возникающие в процессе подключения таких объектов к сетям холодного водоснабжения и водоотведения, включая порядок заключения договора о подключении, выдачи и исполнения условий подключения.

1.2. Настоящий Регламент разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ; Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011г № 416-ФЗ, Постановлением Правительства от 13.05.2013г № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»; Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83; Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г № 645 «Об утверждении типовых договоров в сфере холодного водоснабжения и водоотведения»; Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации).

1.3. Настоящий Регламент применяется в случаях:

- подключения строящихся (реконструируемых) объектов;
- увеличения потребляемой нагрузки существующими объектами в связи с изменением фактического объёма водопотребления и водоотведения.



## **2. Последовательность действий при осуществлении подключения объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ».**

2.1. Процесс реализации подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с настоящим Регламентом включает следующие этапы:

2.1.1. Заявитель подает заявление в МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) и выдачу условий подключения (приложения №1 и №2) с приложением комплекта документов согласно законодательству самостоятельно, по почте, по электронной почте:

- а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- б) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- г) топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованную с эксплуатирующими организациями;
- д) информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);
- ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;
- з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

В случае если заявитель ранее предоставлял организации водопроводно-канализационного хозяйства такие документы при получении технических условий подключения и сведения, содержащиеся в этих документах, не изменились, повторное предоставление документов той же организации водопроводно-канализационного хозяйства не требуется.

Прием и обработку заявок о подключении объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения осуществляет: **производственно-технический отдел МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ»**

Адрес: 174150, Новгородская обл., р.п.Шимск, ул.Шелонская, д.2 А

График работы: Понедельник-пятница, с 8.00 до 17.00, обеденный перерыв



с 12.00 до 13.00 (выходные: суббота, воскресенье)

Телефон для справок: 8(81656)5-46-44

2.1.2. МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» проверяет комплектность и полноту сведений предоставленных документов. При некомплекте документов, либо имеющихся замечаниях по ним в течение **3 рабочих дней** со дня получения заявления МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» направляет заявителю письмо о необходимости в течение **20 рабочих дней** предоставить недостающие сведения и (или) документы. Рассмотрение заявления при этом приостанавливается.

2.1.3. В случае не предоставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение вышеуказанного срока МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» аннулирует заявление и уведомляет об этом заявителя в течение **3 рабочих дней**.

2.1.4. При наличии полного комплекта документов и наличия технической возможности подключения МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» в течение **20 рабочих дней** оформляет заявителю проект договора о подключении с приложением условий подключения, перечня мероприятий по подключению и расчетом размера платы за подключение (и уведомляет об этом заявителя).

2.1.5. Заявитель удобным для него способом получает договор о подключении с приложениями, подписывает и возвращает их в МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» в течение **20 рабочих дней**.

В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении заявитель в течение **10 рабочих дней** со дня получения подписанного МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» проекта договора о подключении направляет в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства мотивированный отказ от его подписания.

2.1.6. Заявитель заказывает проект водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства в проектной организации.

2.1.7. После разработки проекта Заявитель или проектная организация согласовывает данный проект с МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» и с другими организациями, эксплуатирующими инженерные коммуникации.

2.1.8. После согласования проектной документации заявитель заключает договор на выполнение работ со строительной организацией, имеющей право на строительство водопроводных и канализационных сетей. Строительная организация осуществляет строительство систем водоснабжения и водоотведения объекта Заявителя.

2.1.9. После окончания строительства наружных и внутренних систем водоснабжения и водоотведения заявитель подает заявление (приложение №4) в МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» о готовности объекта к подключению к системам водоснабжения и водоотведения с приложением комплекта документов (указанных в заявлении), осуществляет вызов специалиста МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» для проверки выполнения условий подключения и освидетельствования готовности построенного объекта к подключению.



2.1.10. Специалисты МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» проверяют готовность объекта к подключению к системам водоснабжения и (или) водоотведения, пломбируют прибор учета холодной воды, отключающую арматуру.

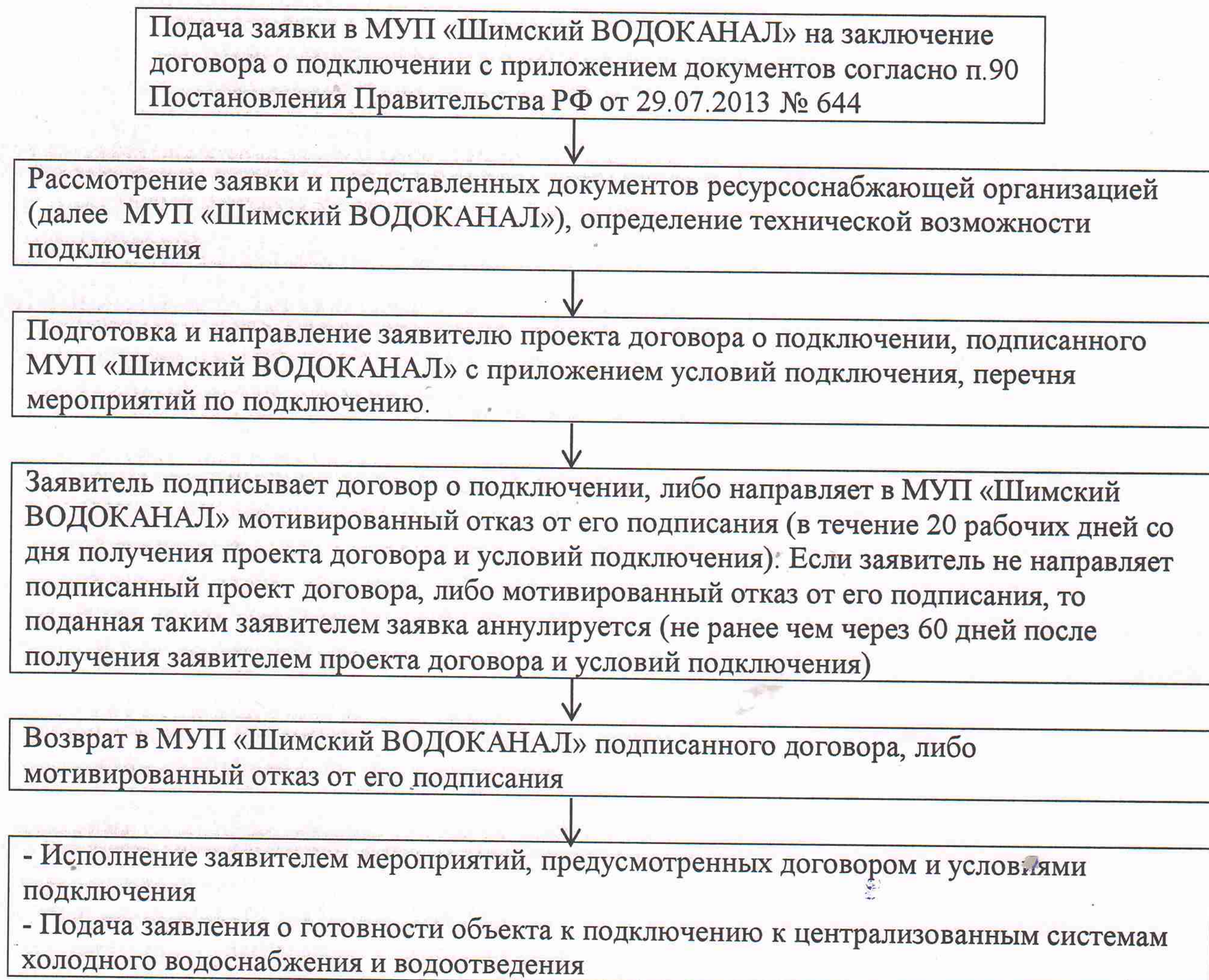
2.1.11. Заявитель заключает с МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» договор холодного водоснабжения и водоотведения.

2.1.12. МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» производит врезку в течение **30 календарных дней** после заключения договора холодного водоснабжения и водоотведения.

2.1.13. Заявитель в течение **5 рабочих дней** с даты фактического подключения объекта подписывает акт о подключении, схему разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности наружных сетей водопровода и канализации.

2.1.14. После подписания документов, выполнения заявителем договора о подключении в полном объеме, МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» в течение 3-х рабочих дней обеспечивает подачу холодной воды абоненту.

### **3. Блок-схема: «Последовательность действий при осуществлении подключения объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ»**





- Проверка МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» выполнение заявителем условий подключения, готовности объекта к подключению



- Заявитель заключает договор холодного водоснабжения и водоотведения  
- МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ» производит технологическое присоединение (врезку) объекта заявителя к сетям водоснабжения и водоотведения  
- Составление и подписание акта о подключении, оформление и подписание схемы разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности наружных сетей водопровода и канализации



Подача ресурсов на объект абонента

#### 4. Приложения:

*приложение № 1* к Регламенту подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ»

Директору  
МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ»  
С.Ф. Работуеву

#### Заявление

на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и выдачу условий подключения (для юридического лица)

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

Прошу заключить договор о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для объекта:

\_\_\_\_\_ (наименование объекта)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

на земельном участке с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

Потребляемая нагрузка:

по водоснабжению \_\_\_\_\_ м3/сутки

по водоотведению \_\_\_\_\_ м3/сутки.

Полное наименование организации: \_\_\_\_\_



Сокращенное наименование организации: \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Кор.счет \_\_\_\_\_

Информация о:

сроках строительства (реконструкции): \_\_\_\_\_

сроках ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта: \_\_\_\_\_

Сведения о составе сточных вод, намечаемых к сбросу в систему канализации \_\_\_\_\_

Сведения о назначении объекта: \_\_\_\_\_

Сведения о высоте объекта: \_\_\_\_\_

Сведения об этажности объекта: \_\_\_\_\_

Контактное лицо: \_\_\_\_\_

(ФИО, должность, телефон, email)

Руководитель организации \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

*приложение № 2* к Регламенту подключения  
(технологического присоединения) объекта  
капитального строительства к  
централизованным системам холодного  
водоснабжения и водоотведения МУП  
«Шимский ВОДОКАНАЛ»

Директору

МУП «Шимский ВОДОКАНАЛ»

С.Ф. Работуеву

**Заявление**

**на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) объекта  
капитального строительства к централизованным системам холодного  
водоснабжения и водоотведения и выдачу условий подключения**

**(для физического лица)**

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)



\_\_\_\_\_

(серия, номер паспорта, кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_

(почтовый адрес, телефон, email)

\_\_\_\_\_

Прошу заключить договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения и выдать условия подключения для объекта: \_\_\_\_\_

(наименование объекта)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

на земельном участке с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

Потребляемая нагрузка:

по водоснабжению \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сутки

по водоотведению \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сутки.

Правовые основания владения или пользования земельным участком на котором располагается строящийся (реконструируемый) объект капитального строительства (свидетельство собственности, договор аренды и т.п.)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Сведения:

о назначении объекта \_\_\_\_\_

о высоте \_\_\_\_\_ об этажности \_\_\_\_\_

Правообладатель земельного участка \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_