**Извещение о проведении торгов № 100217/0136387/01**

|  |  |
| --- | --- |
| *Способ приватизации/продажи имущества:* | Аукцион |
| *Сайт размещения информации о торгах:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 1 |
| *Дата создания извещения:* | 10.02.2017 |
| *Дата публикации извещения:* | 10.02.2017 |
| *Дата последнего изменения:* | 10.02.2017 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | АДМИНИСТРАЦИЯ ШИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА |
| *Адрес:* | 174150, ОБЛ НОВГОРОДСКАЯ, Р-Н ШИМСКИЙ, РП ШИМСК, УЛ НОВГОРОДСКАЯ, д. 21 |
| *Телефон:* | 88165654737 |
| *Факс:* | 88165654737 |
| *E-mail:* | myakotina.t@mail.ru |
| *Контактное лицо:* | Казаринов Олег Васильевич |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата и время начала подачи заявок:* | 11.02.2017 09:30 |
| *Дата и время окончания подачи заявок:* | 07.03.2017 17:30 |
| *Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:* | Заявки на участие в аукционе принимаются с 11 февраля 2017 года по 07 марта 2017 года по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (перерыв на обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: 174150, Новгородская область, р.п. Шимск, ул. Новгородская, д.21, каб. 242. Заявки подаются в письменной форме |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 20.03.2017 11:00 |
| *Место проведения аукциона:* | 174150, Новгородская область, р.п.Шимск, ул. Новгородская, д.21, каб. 242 |
| *Место и срок подведения итогов:* | 174150, Новгородская область, р.п.Шимск, ул. Новгородская, д.21, каб. 242 14 марта 2017 года |

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип имущества:* | Помещение |
| *Вид собственности:* | Муниципальная |
| *Решение собственника о проведении торгов:* | Решения о проведении аукциона приняты Комитетом на основании прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2017 год, утвержденного решениями Думы Шимского муниципального района от 26.12.2016 № 115 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Шимского муниципального района на 2017 год», приказом Комитета от 08.02. 2017 года № 2 « О проведении аукциона по продаже муниципального имущества» |
| *Наименование и характеристика имущества:* | Нежилые встроенные помещения, расположенное на втором этаже кирпичного здания, кад. № 53:21:0130201:486 по адресу: Новгородская область, Шимский район, р.п. Шимск, ул. Ленина , д.48 общей площадью 102,2 кв.м Конструктивные элементы помещения: Материал стен- кирпич; материал перекрытий- ж/бетонные, материал окон- стеклопакеты, коммуникации- благоустроенное. |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Место нахождения имущества:* | Новгородская обл, Шимский р-н, Шимск рп, Ленина ул, Новгородская область, Шимский район, р.п. Шимск, ул. Ленина , д.48 |
| *Детальное местоположение:* | Новгородская область, Шимский район, р.п. Шимск, ул. Ленина , д.48 |
| *Начальная цена продажи имущества в валюте лота:* | 630 000 руб. |
| *Шаг аукциона в валюте лота:* | 31 500 руб. |
| *Перечень представляемых покупателями документов:* | Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности |
| *Обременение:* | Нет |
| *Описание обременения:* | Нет |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 126 000 руб. |
| *Срок и порядок внесения задатка:* | Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется единым платежом в бюджет муниципального района.Суммы задатков для участия в аукционе перечисляются до 17 часов 00 минут 07 марта 2017 года. |
| *Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* | Ознакомится с иной информацией , в том числе с условиями договора купли-продажи можно по рабочим дням с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (перерыв на обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: 174150, Новгородская область, р.п.Шимск, ул.Новгородская, д.21, каб. 242 или по контактным телефонам |
| *Ограничения участия в приватизации имущества:* | Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона |
| *Порядок определения победителей:* | Критерий выявления победителя аукциона- максимальная цена продажи; Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними |
| *Срок заключения договора купли-продажи:* | По результатам аукциона заключается договор купли-продажи с победителем аукциона (покупателем) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится единовременно на расчетный счет продавца, в порядке и в срок который определен в договоре купли-продажи., но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в счет обязательств по заключению договора. |
| *Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* | 2.1. Нежилое встроенное помещение расположенное на втором этаже кирпичного здания, кад. № 53:21:0130201:486 по адресу: Новгородская область, Шимский район, р.п. Шимск, ул. Ленина , д.48 общей площадью 102,2 кв.м - торги объявляются впервые |