Проект

Администрация Шимского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие системы управления имуществом в Шимском муниципальном районе»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Шимского муниципального района, их формирования и реализации, утвержденного постановлением Администрации муниципального района от 02.03.2017 № 184 Администрация Шимского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие системы управления имуществом в Шимском муниципальном районе», утверждённую постановлением Администрации Шимского муниципального района от 03.11.2022 № 1298 (далее – программа) :

1.1.Изложить пункт **7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. рублей) Паспорта программы**  в редакции:

«**7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. рублей)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Источник финансирования** | | | | |
| **Областной бюджет** | **Федеральный бюджет** | **Бюджет муниципального района** | **Внебюджетные средства** | **Всего** |
| 2022 | 2900,0 |  | 1684,9 | - | 4584,9 |
| 2023 | 7704,1 |  | 1852,4 | - | 9556,5 |
| 2024 | 7704,1 |  | 415,0 | - | 8119,1 |
| 2025 | 7704,1 |  | 415,0 |  | 8119,1 |
| **Всего** | **26012,3** |  | **4367,3** | **-** | **30379,6»** |

1.2. Изложить раздел 4. Мероприятия программы Паспорта программы в редакции:

**«6. Мероприятия программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | Срок  реализации | Целевой показатель (номер целевого показателя из паспортамуниципальной программы) | | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | |
| 2022 | | 2023 | | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | | 8 | | 10 | 11 |
| 1. | **Задача. Обеспечение эффективного использования муниципального имущества** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Реализация подпрограммы «Развитие системы управления имуществом в Шимском муниципальном районе | Комитет | 2022-2025 | 1.1.1.,1.1.2, 1.1.3,1.1.4,  1.1.5, 1.2.1,  1.3.1.,1.4.1.  1.5.1,1.5.2.,  1.6.1,1.7.1. | Бюджет района | | 1684,9 | | 1852,4 | 415,0 | | 415,0 |
| 2. | **Задача. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей** | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Реализация подпрограммы «Улучшение жилищных условий детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а так же лиц из числа детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей» | Комитет | 2022-2025 | 2.1.1. | Областной бюджет | | 2900,0 | 7704,1 | | 7704,1 | | 7704,1 |

1.3. Изложить пункт 4. « Объемы и источники финансирования подпрограммы (тыс. рублей)» в редакции**:**

**«4. Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей):**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Источник финансирования** | | | | |
| **Областной бюджет** | **Федеральный бюджет** | **Бюджет муниципального района** | **Внебюджетные средства** | **Всего** |
| 2022 |  |  | 1684,9 |  | 1684,9 |
| 2023 |  |  | 1852,4 |  | 1852,4 |
| 2024 |  |  | 415,0 |  | 415,0 |
| 2025 |  |  | 415,0 |  | 415,0 |
| **Всего** | **-** | **-** | **4367,3** | - | **4367,3»** |

»

1.4**. Изложить раздел 6. «Мероприятия подпрограммы** «Развитие системы управления имуществом в Шимском муниципальном районе»в редакции:

**6. Мероприятия подпрограммы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | | Срок  реализации | Целевой показатель (номер целевого показателя изпаспорта подпрограммы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Задача1. Обеспечение эффективного использования муниципального имущества | | | | | | | | | |
| 1.1 | Обеспечение проведения оценки рыночной стоимости муниципального имущества для аренды и приватизации | | Комитет | 2022-2025 | 1.1.1  1.1.3 | Бюджет муниципального района | 24,0 | 35,0 | 35,0 | 35,0 |
| 1.2 | Обеспечение страхования объектов муниципального имущества, находящихся в казне муниципального района | | Комитет | 2024-2025 | 1.1.2. | Бюджет муниципального района | 0,0 | 0,0 | 17,9 | 17,9 |
| 1.3 | Принятие мер по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество | | Комитет |  | 1.1.3.  1.1.4. | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.5 | Проведение проверок фактического наличия, использования по назначению и сохранности муниципального имущества | | Комитет |  | 1.1.5 | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.6. | Проведение  работ по промывке и опрессовке системы отопления объектов недвижимости являющихся   муниципальной собственностью Шимского муниципального района , находящихся  в казне муниципального район | | Комитет | 2022 | 1.1.6 | Бюджет муниципального района | 28,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.6. | Проведение мероприятий по подготовке строительной площадки для установки ФОК на земельном участке с кад. № 53:21:0130302:158 общей площадью 5596 кв.м, включающих в себя снос снос авариного здания (пожарного депо) с кадастровым номером 53:21:0130302:247,площадью 626,3 кв.м., расположенное по адресу: Новгородская область, Шимский район, Шимское городское поселение, р.п. Шимск, ул. Новгородская, д.30 | | Управление | 2023 | 1.1.7 | Бюджет муниципального района | - | 1452,4 | 0,0 | 0,0 |
| 2. | Задача2. Осуществление регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого муниципального имущества | | | | | | | | | |
| 2.1. | Организация проведения первичной и текущей технической инвентаризации объектов недвижимого муниципального имущества | | Комитет | 2022-2025 | 1.2.1 | Бюджет муниципального района | 110,0 | 110,0 | 50,0 | 50,0 |
| 2.2. | Организация работ по изготовлению технических планов и актов обследования на объекты недвижи  мого муниципального имущества | | Комитет | 2024-2025 | 1.2.1 | Бюджет муниципального района | 0,0 | 0,0 | 40,0 | 40,0 |
| 2.3. | Осуществление действий по оформлению прав собственности на выморочен-ное имущество в соответствии с решением  суда (оплата услуг нотариуса) | | Комитет | 2022-2025 | 1.2.1 | Бюджет муниципального района | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 |
| 3. | Задача. 3.Завершение мероприятий по разграничению муниципальной собственности на землю в части регистрации права собственности Шимского муниципального района на земельные участки, подлежащие отнесению к собственности муниципального района | | | | | | | | | |
| 3.1. | Организация проведения кадастровых работ по земельным участкам, подлежащим отнесению к муниципальной собственности муниципального района | Комитет | | 2022-2025 | 1.3.1 | Бюджет муниципального района | 96,3 | 42,9 | 50,0 | 50,0 |
| 3.2. | Проведение работ по приведению земельных участков в нормативное состояние для целей строительства | Комитет | | 2022 | 1.3.2 | Бюджет муниципального района | 616,8 |  |  |  |
| 4 | Задача.4. Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Шимского муниципального района | | | | | | | | | |
| 4.1 | Организация проведения работ по оценке рыночной стоимости земельных участков, находящихся в собственности муниципального района, в целях организации торгов | Комитет | | 2022-2025 | 1.4.1. | Бюджет муниципального района | 0,0 | 0,0 | 5,0 | 5,0 |
| 5. | Задача. 5.Обеспечение рационального и эффективного использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Шимского муниципального района | | | | | | | | | |
| 5.1. | Организация работ по выполнению кадастровых работ по земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального района для целей предоставления льготным категориям граждан и организации торгов | | Комитет | 2022-2025 | 1.5.1 | Бюджет муниципального района | 9,7 | 50,0 | 50,0 | 50,0 |
| 5.2. | Организация работ по оценке рыночной стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального района для целей организации торгов | | Комитет | 2024-2025 | 1.5.2 | Бюджет муниципального района | 0,0 | 0,0 | 5,0 | 5,0 |
| 6 | Задача.6.Использование программно – технических комплексов, обеспечивающих ведение информационных баз данных по управлению и распоряжению муниципальным имуществом, земельными участками, находящимися в собственности Шимского муниципального района | | | | | | | | | |
| 6.1. | Обслуживание программных продуктов | комитет | | 2022-2025 | 1.6.1. | Бюджет муниципального района | 69,8 | 85,1 | 85,1 | 85,1 |
| 7 | Задача.7. Перечисление денежных средств организациям, производящим начисление платы за наем жилых помещений | | | | | | | | | |
| 7.1 | Обеспечение сбора платы за наем жилых помещений, граждан, проживающих в помещениях, находящихся в муниципальной  собственности | Комитет | | 2022-2025 | 1.7.1 | Бюджет муниципального района | 72,4 | 73,0 | 73,0 | 73,0 |
| 8. | Задача. 8 Обеспечение деятельности по исполнению полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения | | | | | | | | | |
| 8.1 | Проведение ремонтных работ в зданиях и сооружениях, обеспечивающих водоснабжение и водоотведение. | Комитет | | 2022 | 1.8.1 | Бюджет муниципального района | 445,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 9. | Задача 9. Проведение  работ по капитальному ремонту  зданий , являющихся   муниципальной собственностью Шимского муниципального района , находящихся  в казне муниципального района | | | | | | | | | |
| 9.1. | Проведение  работ по капитальному ремонту  зданий , являющихся   муниципальной собственностью Шимского муниципального района , находящихся  в казне муниципального район | Комитет | | 2022 | 1.9.1 | Бюджет муниципального района | 207,9 | 0 | 0 | 0 |

|  |
| --- |
|  |

2.Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» («шимский.рф.)

Проект подготовила и завизировала:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальник управления  имущественных и земельных  отношений |  | Т.В. Мякотина |
|  | (подпись) |  |

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Постановление «**О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие системы управления имуществом в Шимском муниципальном районе»** | от | |  | № |  |
| (вид документа) |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата поступления на согласование, подпись | Наименование должности, инициалы и фамилия руководителя, с которым согласуется проект документа | Дата и номер документа, подтверждающего  согласование, или дата согласования, подпись |
|  | Главный специалист отдела правового обеспечения  Е.Г.Рябова |  |
|  | Начальник отдела экономики  И.Ю. Пахомова |  |
|  | Заместитель Главы администрации  О.В.Архипкова |  |
|  | Заместитель Главы администрации-начальник Управления Делами Администрации муниципального района  Маматов И.В. |  |
|  | Председатель комитета финансов Администрации муниципального района  А.Е.Симонян |  |

**УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Постановление | от | |  | № |  |
| (вид документа) |  |  |  |  |  |
| **О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие системы управления имуществом в Шимском муниципальном районе»** | | | | | |
| (заголовок к тексту) | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование адресата (должностное лицо,  структурное подразделение.) | Количество экземпляров |
| 1. | В дело Администрации | 2 |
| 2. | КУМИиЭ Мякотиной Т.В. | 1 |
| 3. | Отдел бухгалтерского учета и отчетности | 1 |
| 4. | Счетная палата Шимского района | 1 |
| 5. | Комитет финансов | 1 |
| 6. | Регистр МНПА | 1 |
| 7. | Сайт | 1 |
| 8. | Консультант+ | 1 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальник управления имущественных и земельных отношений |  | Т.В.Мякотина |
|  |  |  |

Финансово-экономическое обеспечение

1. Мероприятие 1.1

Планируется рыночная оценка 2объектов для продажи. Стоимость оценки 1 объекта -17,5тыс. руб.. Стоимость оценки 2 объектов 35,0 тыс.

1. Мероприятие 1.3
2. Планируется страхование двух объектов муниципальной собственности. Стоимость одного объекта – 7,4 тыс. руб.

4.Мероприятие 2.1.

Планируется работа по постановке на учет бесхозяйного имущества в количестве 2 объектов. Для подготовки технических планов и другой документации планируется потратить 45,0,0 тыс. руб. Стоимость 1 тех. плана на бесхозяйны объект составляет около 22,5,0тыс. руб.

1. Мероприятие 2.2.

Планируется изготовить два технических плана и акта обследования на два муниципальных объекта. Стоимость одного 10,0 тыс. руб.

1. Мероприятие 2.3.
2. Планируется оформить 2 объекта вымороченного имущества на сумму 10,0 тыс. руб.
3. Мероприятие 5.1.

Планируется провести кадастровые работы по межеванию 10 земельных участков для предоставления льготным категориям граждан. Стоимость межевания 1 участка составляет около 8,0 тыс. руб. Общая сумма кадастровых работ составит 80,0 тыс. руб.

1. Мероприятие 3.1

Планируется провести кадастровые работы по межеванию 10 земельных участков для предоставления льготным категориям граждан. Стоимость межевания 1 участка составляет около 8,0 тыс. руб. Общая сумма кадастровых работ составит 80,0 тыс. руб.

1. Мероприятие 6.1.

Между Администрацией муниципального района и ООО «ЦИТ БАРС» заключен договор на обслуживание программного продукта стоимостью 69,8 тыс. руб.

1. Мероприятие 7.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | \*Расчет размера оплаты по агентскому договору за сбор платы за наем 2021 год | | | |  |  |
| № п/п | Степень благоустрой- | Размер платы | Кол-во | Сумма в месяц | Сумма в год | плата по агент- |
| ства жилых помещений | кв.м | скому договору(20%) |
| 1. | Благоустроенное | 6,5 | 1193,6 | 7758,4 | 93100,8 | 18620,16 |
| 2. | Частично благоустроен- | 6 | 800 | 4800 | 57600 | 11520 |
| ное |
| 3. | Не благоустроенное | 5,6 | 2250 | 12600 | 151200 | 30240 |
|  | ИТОГО |  | 4160 | 25158,4 | 301900,8 | 60380,16 |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Расчет размера оплаты по агентскому договору за сбор платы за наем 2022,2023,2044 годы | | | |  |  |
| № п/п | Степень благоустрой- | Размер платы | Кол-во | Сумма в месяц | Сумма в год | плата по агент- |
| ства жилых помещений | кв.м | скому договору(20%) |
| 1. | Благоустроенное | 6,5 | 1200 | 7800 | 93600 | 18720 |
| 2. | Частично благоустроен- | 6,0 | 800 | 4800 | 57600 | 11520 |
| ное |
| 3. | Не благоустроенное | 5,6 | 2250 | 12600 | 151200 | 30240 |
|  | ИТОГО |  | 4310 | 25200 | 3302400 | 60480 |

Подпрограмма «Улучшение жилищных условий детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а так же лиц из числа детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей»

1. Мероприятие 1.1

Из областного бюджет а на исполнение государственных полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями выделено 7403,8 тыс. руб., из областного бюджета. Площадь приобретаемых жилых помещений не должна превышать 36,0 кв.м. Стоимость такой квартиры будет составлять в среднем 822,6 тыс. руб. Всего на вышеуказанною сумму средств планируется приобрести 9 квартир.

Заместитель Главы Администрации- председатель КУМИ и Э

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Архипкова