|  |
| --- |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**«Граф - Инфо»** |
| **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН** **МЕДВЕДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** **ШИМСКОГО РАЙОНА** **НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ** **(внесение изменений 2022 год)****Том 3.** |
| **Сведения предусмотренные п.3.1. ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1. ст.30 Градостроительного кодекса.**(приложение обязательное) **Муниципальный контракт №9314881 от 19.05.2022 г.** |
|  Директор ООО «Граф - Инфо» Л.В.Морякова  **Великий Новгород** |

**Перечень текстовых и графических материалов**

|  |  |
| --- | --- |
| №п/п | Наименование документа |
| **1. Текстовые материалы** |
| 1. | Положение о территориальном планировании. Том 1 |
| 2. | Материалы по обоснованию генерального плана. Том 2 |
| 3. | Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения. Том 3. |
| **2. Графические материалы****Материалы по обоснованию проекта генерального плана** |
| Лист 1 | Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения, иных объектов, территорий и зон Медведского сельского поселения М 1:25 000. |
| Лист 2 | Карта особо охраняемых природных территорий и границ территории объектов культурного наследия Медведского сельского поселения М 1:25 000 |
| Лист 3 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, зон с особыми условиями использования территорий, границ лесничеств Медведского сельского поселения М 1:25 000 |
| **Генеральный план** |
| Лист 1 | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Медведского сельского поселения М 1:25 000 |
| Лист 2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения и территорий Медведского сельского поселения М 1:25 000 |
| Лист 3 | Карта функциональных зон Медведского сельского поселения М 1:25 000 |
|  |  |
|  | Электронная версия проекта на CD |

**СОДЕРЖАНИЕ**

[1.Введение 3](#_Toc111539859)

# 1.Введение

Границы населенных пунктов Медведского сельского поселения установлены в соответствии с документом территориального планирования (генеральный план) в рамках муниципального контракта от 07.06.2019 года между Администрацией   Медведского сельского поселения и ООО «Ракурс» и были утверждены в составе Генерального плана Медведского сельского поселения Шимского муниципального района Новгородской области Решением Совета депутатов Медведского сельского поселения от 27.03.2020 №171.

Настоящими изменениями границы населенных пунктов Медведского сельского поселения сохраняются неизменными.

Землеустроительное дело подготовлено в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года;

- Федеральный закон от 18 июня 2001 г. N 78-ФЗ «О землеустройстве»;

- Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2009 г. N 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

- Приказом Минэкономразвития России от 03.06.2011 N 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

- Приказом Минэкономразвития России от 04 мая 2018 года № 236 «Об установлении форм графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон»;

 - Приказом Минэкономразвития России от 1 марта 2016 г. № 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения».

**Границы населенных пунктов официально утверждены и в рамках настоящих изменений генплана не изменяются. Материалы имеются в генеральном плане Медведского сельского поселения Шимского муниципального района Новгородской области и утверждены Решением Совета депутатов Медведского сельского поселения от 27.03.2020 №171**.

**В рамках настоящих изменений данные не дублируются и не представляются.**